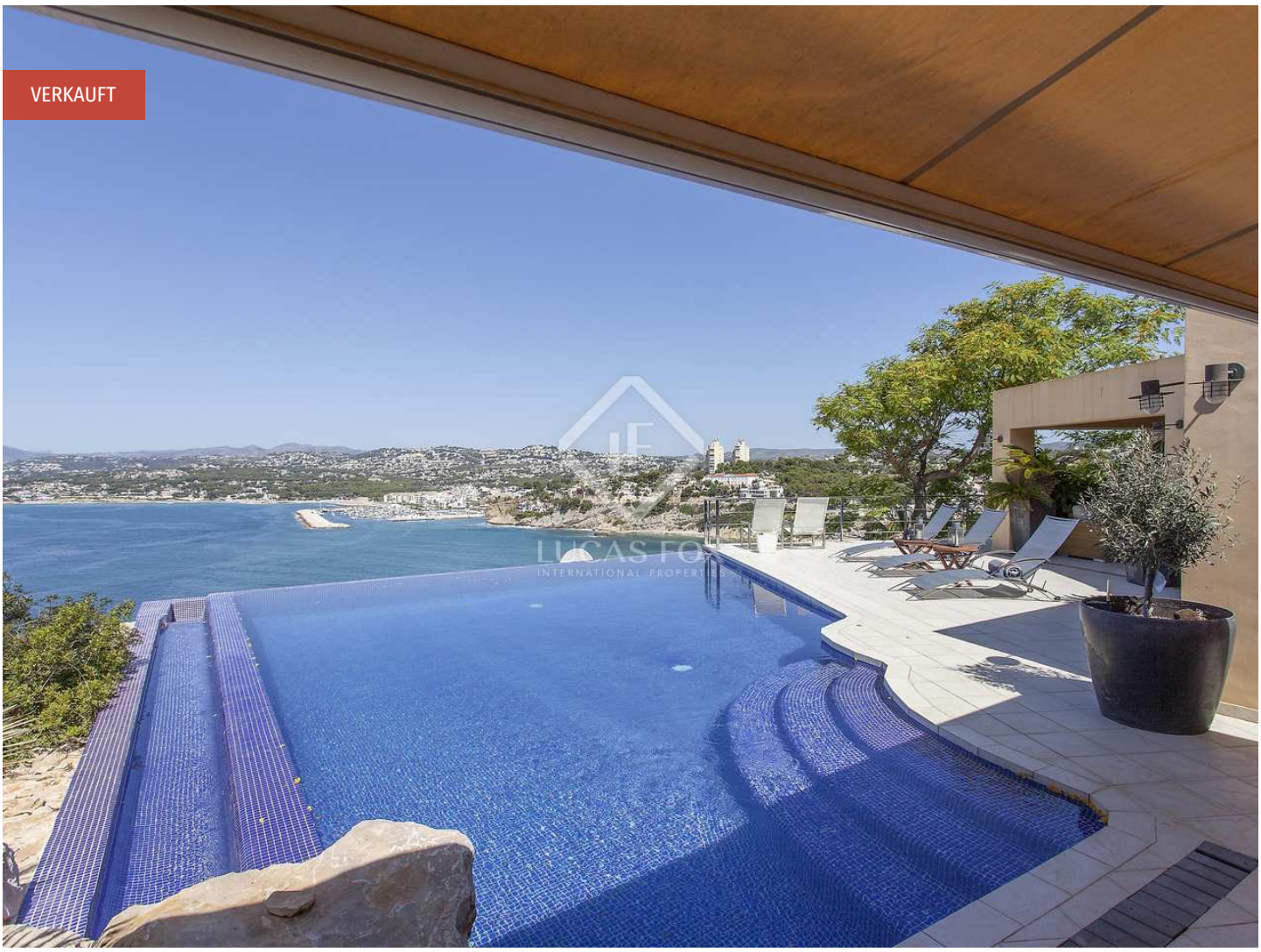
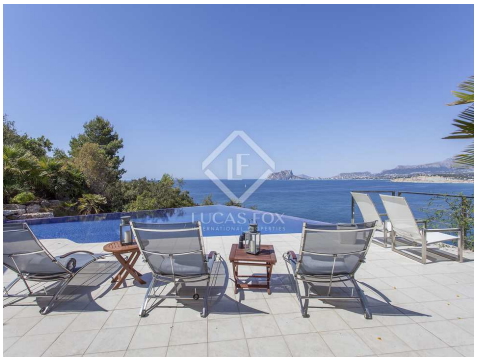
3.100.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03724

3	4	455m²	800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

3.100.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03724

3	4	455m²	800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa mit außergewöhnlichem Meerblick, die die Möglichkeit bietet, das Mittelmeer in einer der besten Buchten und in einer privilegierten Umgebung, El Portet, Moraira, zu genießen.

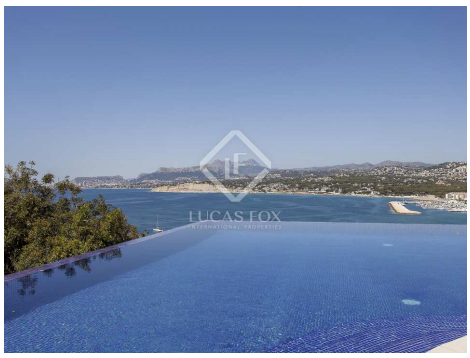
Warmes, einladendes und funktionales Haus im mediterranen Stil mit nordafrikanischen Einflüssen und außergewöhnlichem Meerblick in der Region El Portet in Moraira.

Das Haus ist perfekt über das Grundstück angepasst, um seine drei Etagen zu verteilen.

Wir betreten die Villa auf Straßenniveau. Wir haben einen Manövrierbereich für Fahrzeuge, der auch als Alternativparkplatz zur bestehenden Garage geeignet ist. Der Eingang ist durch Mauerwerkswände gekennzeichnet, die aus Kalkstein aus der Region gemäß der typischen Herstellung der Region hergestellt wurden und aus der arabischen Tradition stammen. Der gleiche Eingang zeigt einen anderen Wohnstil, bei dem klassische und traditionelle Elemente mit einem ausgeprägten europäischen, afrikanischen und mediterranen Einfluss mit einer funktionalen und optimalen Raumnutzung verschmelzen. Die Eingangstür zum Inneren des Hauses ist im marokkanischen Stil gehalten, was der Halle einen ganz besonderen Charakter verleiht.

Das Erdgeschoss bietet einen Tagesbereich, ein geräumiges Wohnzimmer mit Meerblick und eine separate Küche mit Zugang zu einem Grill, einem Swimmingpool und Außenbereichen. Es hat auch eine Toilette und Fußgängerzugang zur Garage.

Das Hauptschlafzimmer befindet sich im Obergeschoss und ist über eine interne Marmortreppe zugänglich, die durch eine außergewöhnliche skulpturale Corian®-Lampe ergänzt wird. Dieses Schlafzimmer bietet einen herrlichen Blick auf das Meer und verfügt über eine eigene Terrasse, große Kleiderschränke, ein eigenes Bad und einen angelegten Außenbereich, um die Privatsphäre zu genießen.



lucasfox.de/go/den24004

Meerblick, Am Meer, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Holzböden, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

3.100.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03724

3	4	455m²	800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

In der unteren Etage haben wir einen Wohnbereich mit bequemen Sofas, einen Keller, zwei Doppelzimmer, jedes mit eigenem Bad, eigener Terrasse und Zugang zum Garten. Alle von ihnen genießen Meerblick und viel Privatsphäre, was sie ideal für die Aufnahme von Gästen macht. Auf dieser Etage befinden sich ein Bügelraum, ein Abstellraum, ein Maschinenraum (Poolbehandlungsanlage) und ein Technikraum (mit eigener Klimaanlage usw.).

Bitte kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

3.100.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03724

3	4	455m²	800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien