399.000 € Haus / Villa - Verkauft

# 3 Schlafzimmer Haus / Villa mit 2,370m² garten zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03709

| 3 | 3 | 330m² | 2.700m² | 30m² | 2.370m² |
|---|---|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche | Terrasse | Garten |

## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 07 77 90 • denia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Marqués de Campo, 46; 2,1, Dénia, Spanien

399.000 € Haus / Villa - Verkauft

# 3 Schlafzimmer Haus / Villa mit 2,370m² garten zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03709

| 3 | 3 | 330m² | 2.700m² | 30m² | 2.370m² |
|---|---|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche | Terrasse | Garten |

## BESCHREIBUNG

## Ein schönes Haus auf einem großen Grundstück mit Aussicht, Terrasse, separates Gästehaus, Pool und Obstgarten, ganz in der Nähe des Golfplatzes La Sella.

Hier finden wir eine sehr große und attraktive Villa auf einem 2.500 m² großen Grundstück in La Xara, Denia, ganz in der Nähe des La Sella Golfplatzes und mit schöner Aussicht. Es zeichnet sich durch seine geräumigen Zimmer und seine Aufteilung auf einer Etage aus, mit einem separaten Gästehaus mit eigenen Terrassen und einem Anbau. Das Anwesen verfügt über ein großes Eingangstor, Pool und einen kleinen Obstgarten und ist von Orangenhainen umgeben.

Das Haupthaus ist ganz außen mit großen Fenstern und Panoramablick auf den Berg Montgó. Es hat eine große Veranda mit direktem Zugang zum Pool und dem Grill. Wir betreten das Haupthaus durch die Eingangshalle und finden ein Wohn-Esszimmer, Empfangszimmer und Küche. Es gibt 1 ensuite Schlafzimmer, ein Ankleidezimmer, 1 komplettes Badezimmer und Terrassen.

Der Gästebereich verfügt über einen separaten Eingang und ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche. Es gibt 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer und Terrassen. Dieser Bereich ist unabhängig vom Haupthaus.

Ein Anbau des Haupthauses bietet 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, eine Wohnküche, Wohnzimmer und 1 komplettes Badezimmer.

Diese Villa ist besonders geeignet für Golfliebhaber und diejenigen, die Gäste in ihrem eigenen separaten Wohnraum willkommen heißen.

lucasfox.de/go/den7876

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Private Garage, Weinberge, Tageslicht, Parkplatz, Zu renovieren, Spielzimmer, Sicherheit, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Brunnen, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 07 77 90 • denia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Marqués de Campo, 46; 2,1, Dénia, Spanien

399.000 € Haus / Villa - Verkauft

# 3 Schlafzimmer Haus / Villa mit 2,370m² garten zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03709

| 3 | 3 | 330m² | 2.700m² | 30m² | 2.370m² |
|---|---|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche | Terrasse | Garten |

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 07 77 90 • denia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Marqués de Campo, 46; 2,1, Dénia, Spanien