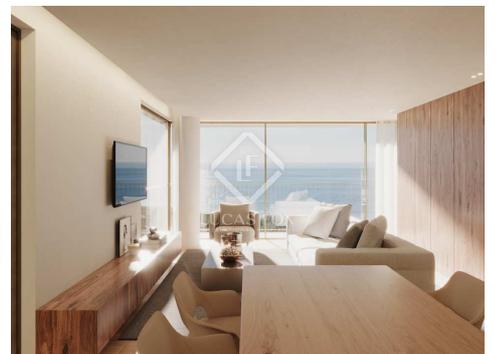


**Preis ab 650.000 € New development**  
**DOURO3 Wohnungen, Porto, Portugal**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Porto, Portugal mit einem Preis ab 650,000 €, 12 Wohnungen verfügbar

<b>Q4 2024</b>	<b>12</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>92m<sup>2</sup></b>
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

## Preis ab 650.000 € New development **DOURO3 Wohnungen, Porto, Portugal**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Porto, Portugal mit einem Preis ab 650,000 €, 12 Wohnungen verfügbar

<b>Q4 2024</b>	<b>12</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>92m<sup>2</sup></b>
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

### BESCHREIBUNG

## Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Porto, Portugal mit einem Preis ab 650,000 €

.Mit einer einzigartigen Lage und einem unglaublichen Panoramablick auf den Atlantischen Ozean, Foz do Douro, das Schutzgebiet der Douro-Mündung und die Stadt Porto erweist sich diese Entwicklung als eines der großartigen Immobilienprojekte im Großraum Porto.

In privilegierter Lage, nur wenige Schritte von den weitläufigen Sandstränden von Gaia entfernt, erwartet Sie ein Gebäude mit zeitgenössischer Architektur, bestehend aus 21 Apartments von T2 bis T4 mit Gesamtflächen von 104 m<sup>2</sup> bis 295 m<sup>2</sup> und großen Balkonen . und weitreichende Ausblicke. Das Gebäude erstreckt sich über eine große offene Etage für den Zugang zu den Häusern und vier Etagen für Wohnungen. Das Gebäude trägt das Gütesiegel eines renommierten Bauträgers und zeichnet sich durch hohe Bauqualität und hervorragende Verarbeitung mit Liebe zum Detail aus, die ihm ein einzigartiges, anspruchsvolles, komfortables und modernes Umfeld verleihen und gleichzeitig ein Umfeld mit der Natur fördern. Mehr als eine komfortable, luxuriöse und gut gelegene Wohnung, einfach ein Zustand der Fülle ...



[lucasfox.de/go/douro3](https://lucasfox.de/go/douro3)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

## Preis ab 650.000 € New development DOURO3 Wohnungen, Porto, Portugal

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Porto, Portugal mit einem Preis ab 650,000 €, 12 Wohnungen verfügbar

**Q4 2024**      **12**                      **2 & 3**              **92m<sup>2</sup>**  
 Fertigstellung    Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab

### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	92m <sup>2</sup> , Terrasse 13m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	92m <sup>2</sup> , Terrasse 13m <sup>2</sup>
Wohnung	650.000 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	125m <sup>2</sup> , Terrasse 17m <sup>2</sup>
Wohnung	675.000 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	128m <sup>2</sup> , Terrasse 17m <sup>2</sup>
Wohnung	725.000 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	125m <sup>2</sup> , Terrasse 17m <sup>2</sup>
Wohnung	775.000 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	128m <sup>2</sup> , Terrasse 17m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	92m <sup>2</sup> , Terrasse 13m <sup>2</sup>
Wohnung	750.000 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	128m <sup>2</sup> , Terrasse 17m <sup>2</sup>
Wohnung	925.000 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	128m <sup>2</sup> , Terrasse 17m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	92m <sup>2</sup> , Terrasse 13m <sup>2</sup>
Wohnung	825.000 €	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	128m <sup>2</sup> , Terrasse 17m <sup>2</sup>
Wohnung	975.000 €	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	128m <sup>2</sup> , Terrasse 17m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 4	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	108m <sup>2</sup> , Terrasse 88m <sup>2</sup>
Wohnung	975.000 €	Stockwerk 4	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	110m <sup>2</sup> , Terrasse 138m <sup>2</sup>

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**Preis ab 650.000 € New development**  
**DOURO3 Wohnungen, Porto, Portugal**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Porto, Portugal mit einem Preis ab 650,000 €, 12 Wohnungen verfügbar

<b>Q4 2024</b>	<b>12</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>92m<sup>2</sup></b>
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal