

Preis ab 6.550.000 € Renovated project

DRC 10 Wohnungen, Recoletos, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Recoletos, Madrid mit einem Preis ab 6,550,000 €, 1 Wohnungen verfügbar

Q3 2026	1	5.0	472m ²	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 6.550.000 € Renovated project

DRC 10 Wohnungen, Recoletos, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Recoletos, Madrid mit einem Preis ab 6,550,000 €

Dils Lucas Fox präsentiert Don Ramón de la Cruz 10, ein einzigartiges Wohnprojekt im Herzen von Recoletos, einer der begehrtesten Gegenden des Bezirks Salamanca, im Herzen von Madrids Goldener Meile.

Dieses exklusive Projekt saniert ein emblematisches Gebäude der Moderne aus dem Jahr 1923, stellt den historischen Charakter seiner ursprünglichen Fassade wieder her und integriert höchste zeitgenössische Standards in Bezug auf Design, Komfort und Effizienz.

Die Wohnungen mit einer Fläche von ca. 300 m² verfügen über geräumige Innenräume, viel Tageslicht und zur Straße ausgerichtete Balkone, die für Helligkeit und einen privilegierten Blick auf das städtische Umfeld sorgen.

Die Inneneinrichtung besticht durch eine zurückhaltende und elegante Ästhetik. Edle Materialien, sorgfältig ausgewählte Texturen und eine warme Farbpalette schaffen anspruchsvolle und zeitlose Räume. Natürliche Hölzer, hochwertiger Marmor, integrierte Beleuchtung und maßgefertigte Schreinerarbeiten prägen die Wohnungen, die für einen modernen Lebensstil konzipiert wurden, ohne den klassischen Charakter des Gebäudes zu beeinträchtigen.

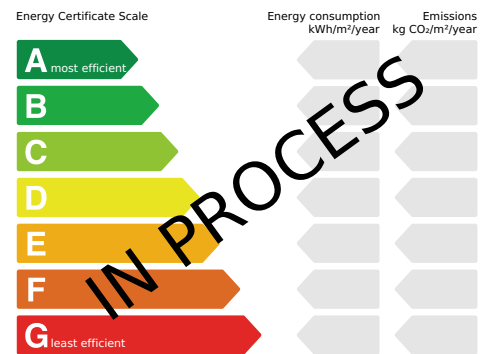
Das Projekt bietet komplett ausgestattete Gemeinschaftsbereiche, die auf Wohlbefinden und täglichen Genuss ausgerichtet sind, darunter eine spektakuläre Eingangshalle, ein voll ausgestattetes privates Fitnessstudio und eine exklusive Dachterrasse mit Außenpool, Solarium, Chill-out-Bereich, Außenküche und gestalteten Landschaftsbereichen, die für Privatsphäre und Komfort sorgen.

Don Ramón de la Cruz 10 bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine einzigartige Residenz in einer der exklusivsten Lagen Madrids zu erwerben, wo architektonisches Erbe, zeitgenössisches Design und ein erstklassiger Lebensstil auf einzigartige Weise zusammenfließen.

Kontaktieren Sie Dils Lucas Fox für weitere Informationen oder um einen privaten Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/drc-10



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 6.550.000 € Renovated project

DRC 10 Wohnungen, Recoletos, Madrid

Einheiten in diesem Bauprojekt

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	6.550.000 €	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 4 Badezimmer	280m ²
Dachgeschosswohnung	13.400.000 €	Stockwerk 6	5 Schlafzimmer 6 Badezimmer	472m ²



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 6.550.000 € Renovated project

DRC 10 Wohnungen, Recoletos, Madrid

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien