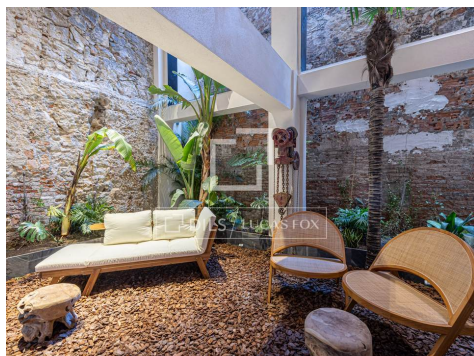


Preis ab 820.000 € New development

Consell de Cent 360

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem Preis ab 820,000 €, 9 Wohnungen verfügbar

9	1 & 2	88m ²	Erteilt
Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

Preis ab 820.000 € New development

Consell de Cent 360

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem Preis ab 820,000 €

Dils Lucas Fox präsentiert die Eixample Collection, ein exklusives Wohnprojekt in einer der begehrtesten und prestigeträchtigsten Gegenden Barcelonas. Gelegen an der berühmten Straße Consell de Cent, die kürzlich in eine elegante Fußgängerzone umgewandelt wurde, bietet dieses Projekt die einzigartige Gelegenheit, einen anspruchsvollen urbanen Lebensstil im Herzen des Eixample-Viertels zu genießen – nur wenige Schritte vom Passeig de Gràcia, der Plaça Catalunya und dem historischen Quadrat d'Or entfernt.

Die Anlage umfasst eine sorgfältig ausgewählte Kollektion von Ein- und Zweizimmer-Wohnungen, die maximalen Komfort und Funktionalität bieten. Die Wohnungen zeichnen sich durch modernes Design, helle Räume und durchdachte Grundrisse aus, die jeden Quadratmeter optimal nutzen und so elegante und einladende Wohnungen schaffen, die den Bedürfnissen modernen Lebens gerecht werden.

Die verschiedenen Immobilientypen umfassen geräumige Zweizimmerwohnungen und exklusive Penthäuser mit privaten Terrassen – ideal, um das mediterrane Klima und die angenehmen Außenbereiche im Herzen Barcelonas zu genießen. Die Residenzen verfügen über voll ausgestattete Küchen, großzügige Wohnbereiche und sorgfältig ausgewählte Ausstattungsdetails für ein erstklassiges Wohnerlebnis.

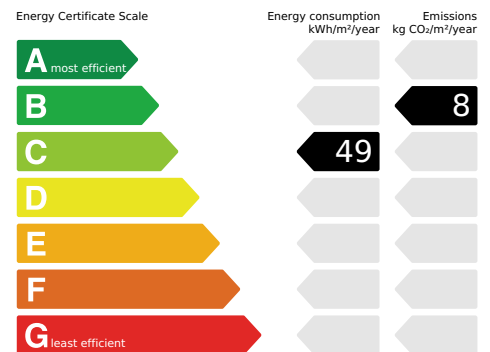
Die Eixample Collection umfasst zudem eine Auswahl an Gemeinschaftsräumen, die den Lebensstil ihrer Bewohner optimal ergänzen. Dazu gehören ein Coworking-Bereich und Entspannungszonen, die Produktivität und Wohlbefinden in einem exklusiven und privaten Ambiente fördern sollen.

Die Eixample Collection bietet Ihnen die einmalige Gelegenheit, ein Zuhause in einer der prestigeträchtigsten Straßen Barcelonas zu erwerben. Dieses exklusive Projekt vereint Design, Komfort und eine außergewöhnliche Lage und bietet einen privilegierten Blick auf die Stadt.

Kontaktieren Sie Dils Lucas Fox für weitere Informationen oder um einen privaten Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/eixample-collection



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

Preis ab 820.000 € New development

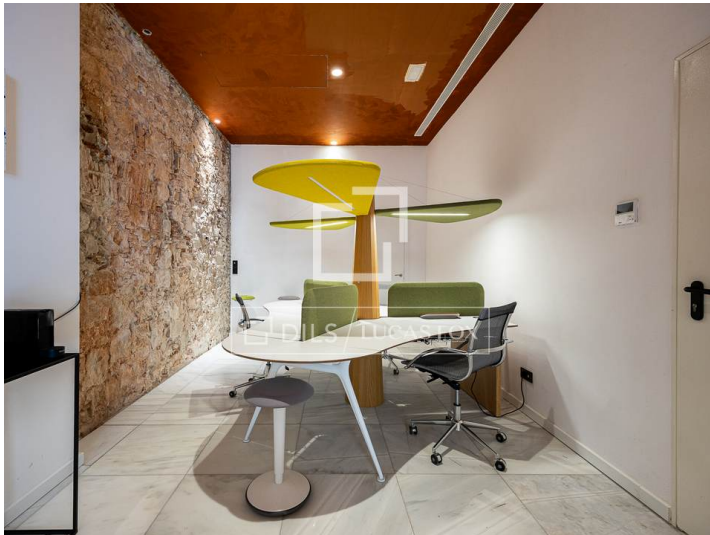
Consell de Cent 360

Einheiten in diesem Bauprojekt

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	820.000 €	Stockwerk 1	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	95m²
Wohnung	950.000 €	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	107m²
Wohnung	840.000 €	Stockwerk 2	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	95m²
Wohnung	860.000 €	Stockwerk 3	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	95m²
Wohnung	880.000 €	Stockwerk 4	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	95m²
Wohnung	1.010.000 €	Stockwerk 4	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	107m²
Wohnung	920.000 €	Stockwerk 6	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	95m²
Wohnung	1.050.000 €	Stockwerk 6	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	107m²
Dachgeschosswohnung	925.000 €	Stockwerk 7	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	88m², Terrasse 13m²

Preis ab 820.000 € New development

Consell de Cent 360



Der angegebene Preis versteht sich exklusive Mehrwertsteuer (10 %), Grunderwerbsteuer und aller sonstigen mit dem Verkauf verbundenen Kosten, die gemäß geltendem Recht vom Käufer zu tragen sind, einschließlich Notar- und Grundbuchgebühren. Energieausweis und Nutzungsbescheinigung liegen vor bzw. werden, je nach Baufortschritt, erstellt. Die entsprechenden Dokumente werden Interessenten auf Anfrage zur Verfügung gestellt. Verkäufer: Großgrundbesitzer. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich der Orientierung, stellen kein Vertragsangebot dar und können sich ändern. Weitere Informationen und Baudokumente sind auf Anfrage erhältlich. AICAT-Registrierungsnummer 13225 und API-Registrierungsnummer 4089.

Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien