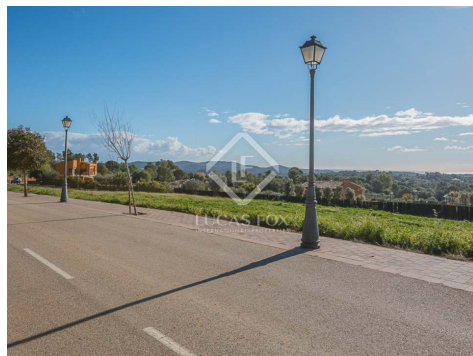


Preis ab €143,000 Neubau

## Els Vilars Grundstücke, Palamós, Costa Brava

Ein Neubau von Grundstücke zum Verkauf in Palamós, Costa Brava mit einem Preis ab €143,000, 1 Grundstücke verfügbar

**1** **1,300m<sup>2</sup>**  
Verfügbare Einheiten    Größen ab



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

**Preis ab €143,000** Neubau

## Els Vilars Grundstücke, Palamós, Costa Brava

Ein Neubau von Grundstücke zum Verkauf in Palamós, Costa Brava mit einem Preis ab €143,000, 1 Grundstücke verfügbar

**1** **1,300m<sup>2</sup>**  
Verfügbare Einheiten    Größen ab

### BESCHREIBUNG

## Ein Neubau von Grundstücke zum Verkauf in Palamós, Costa Brava mit einem Preis ab €143,000

Fantastische Baugrundstücke in einem gehobenen Wohngebiet mit Baugenehmigung, umgeben von viel Grün und mit Blick auf Palamós und das Meer in der Ferne.

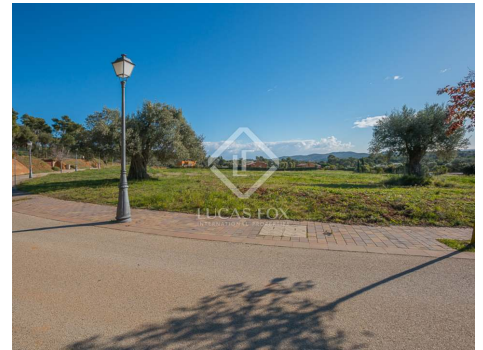
Es gibt 14 Grundstücke von 1.300 m<sup>2</sup> mit folgenden Bauvorschriften:

- Bebaubare Fläche: 46%
- Maximale Höhe: 6,50 m
- Maximale Belegung: 20%
- Hilfsberuf: 6%

Diese Grundstücke sind ideal für den Bau eines traditionellen Familienhauses auf dem Land, nur wenige Autominuten vom nächsten Yachthafen (Palamós) und einigen der besten Strände der Costa Brava, einschließlich Playa de Castell entfernt.

### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse	Rendite
Grundstück	€143,000	n/a		1300m <sup>2</sup>	



[lucasfox.de/go/els-vilars](https://lucasfox.de/go/els-vilars)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien



**Preis ab €143,000** Neubau

## **Els Vilars Grundstücke, Palamós, Costa Brava**

Ein Neubau von Grundstücke zum Verkauf in Palamós, Costa Brava mit einem Preis ab €143,000, 1 Grundstücke verfügbar

**1**                      **1,300m<sup>2</sup>**  
Verfügbare Einheiten    Größen ab



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien