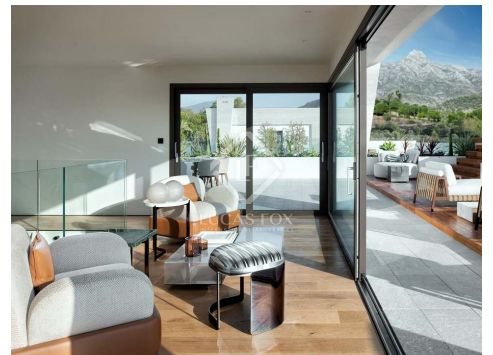


Preis ab 3.950.000 € New development

Epic Marbella Wohnungen, Goldene Meile, Costa del Sol

Luxuswohnungen mit privaten Gärten oder Dachterrassen und einem Gemeinschaftspool zum Verkauf in einer unglaublichen Lage an Marbellas Goldener Meile.

Q2 2024 **3** **3, 4 & 5** **391m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Preis ab 3.950.000 € New development

Epic Marbella Wohnungen, Goldene Meile, Costa del Sol

Luxuswohnungen mit privaten Gärten oder Dachterrassen und einem Gemeinschaftspool zum Verkauf in einer unglaublichen Lage an Marbellas Goldener Meile.

Q2 2024 **3** **3, 4 & 5** **391m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein schöner Neubau von Luxuswohnungen zum Verkauf in Golden Mile, Marbella.

Im Herzen von Marbellas beehrter Goldener Meile, direkt neben Puerto Banus gelegen, finden wir diese 20 komfortablen, funktionalen Neubauhäuser, verteilt über 5 Gebäude auf einem Premium-Grundstück von 8.000 m² einschließlich einer 6.000 m² großen Gemeinschaftsfläche mit Landschaftsgärten, einem Pool und einer Sonnenterrasse.

Hausbesitzer in diesem Neubaugebiet können auch eine voll ausgestattete Wellness-Spa, ein Fitnessraum, ein beheiztes Hallenbad, ein Clubhaus und eine schöne Gegend für Feiern genießen. Im Einklang mit anderen führenden Neubauten auf der ganzen Welt wird dieses Projekt einen kompletten Concierge-Service sowie eine breite Palette von exklusiven Dienstleistungen von Profis wie Personal Trainer, Personal Shopper, Beauty Stylists, Kinderbetreuung, Reinigung, Gesundheitswesen, Rechtsberatung bieten und Unterricht in allem, was der Bewohner wünscht.

Jeder der 5 Blöcke umfasst 4 separate Apartments mit 4 Schlafzimmern und einem wunderschönen offenen Wohn- und Essbereich mit einer modernen, offenen Küche. Die Innenräume wurden dank großer Fenster und hoher Decken auf Licht und Raum ausgerichtet. Die Verwendung von Partitionen ermöglicht dem Besitzer ein flexibles Layout zu genießen. Modernste Technologie und sorgfältig ausgewählte Materialien wurden verwendet, um diese umweltfreundlichen Häuser zu schaffen.

Jedes Apartment verfügt über 2 Etagen. Die Apartments im Erdgeschoss verfügen über private Gärten und Keller, in denen sich ein großer Veranstaltungsraum, ein Fitnessbereich und der Zugang zur Garage befinden.

Die Penthouse-Immobilien bieten große Sonnenterrassen auf dem Dach, die ideal zum Sonnenbaden in der Privatsphäre oder zum Grillen mit dem atemberaubenden Blick auf Marbellas Hafen und Küste im Hintergrund sind.

Moderne High-End-Häuser in einer beneidenswerten Lage in Marbella.



lucasfox.de/go/epic-marbella

Die Besonderheiten von dieser Entwicklung sind Änderungen vorbehalten

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Preis ab 3.950.000 € New development

Epic Marbella Wohnungen, Goldene Meile, Costa del Sol

Luxuswohnungen mit privaten Gärten oder Dachterrassen und einem Gemeinschaftspool zum Verkauf in einer unglaublichen Lage an Marbellas Goldener Meile.

Q2 2024 **3** **3, 4 & 5** **391m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	3.950.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	391m ² , Terrasse 105m ²
Dachwohnung	6.550.000 €	Stockwerk 1	5 Schlafzimmer 7 Badezimmer	426m ² , Terrasse 537m ²
Wohnung	4.250.000 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 4 Badezimmer	441m ² , Terrasse 56m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Preis ab 3.950.000 € New development

Epic Marbella Wohnungen, Goldene Meile, Costa del Sol

Luxuswohnungen mit privaten Gärten oder Dachterrassen und einem Gemeinschaftspool zum Verkauf in einer unglaublichen Lage an Marbellas Goldener Meile.

Q2 2024 **3** **3, 4 & 5** **391m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien