

1.795.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 22m² garten zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29693

4	3	248m ²	128m ²	22m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.795.000 € Wohnung - Zum Verkauf**4 Schlafzimmer wohnung mit 22m² garten zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29693

4	3	248m²	128m²	22m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG**Luxuriöses Stadthaus am Meer mit vier Schlafzimmern in Estepona mit modernem Design, atemberaubender Aussicht, komplett möbliert und hochwertigen Annehmlichkeiten**

Wenn Sie von modernem Luxus am Meer träumen, ist dieses exklusive Stadthaus zum Verkauf in Estepona Ihre Chance. Es befindet sich in einem innovativen Strandkomplex mit modernem architektonischem Design in einem der begehrtesten Teile der Costa del Sol und bietet eine ruhige Lage direkt am Strand, Privatsphäre, eine grüne Umgebung und modernste Annehmlichkeiten. Es liegt in der Nähe aller Annehmlichkeiten der Küstenorte Estepona und Marbella. Eine Reihe von Supermärkten und Geschäften, internationalen Schulen, Restaurants und Bars, Strandclubs, Golfplätzen und eine Vielzahl von Dienstleistungen der lebhaften New Golden Mile und des glamourösen Puerto Banus sind nur wenige Autominuten entfernt.

Das fabelhafte, nach Süden ausgerichtete Anwesen auf 4 Ebenen mit einer Fläche von 249 m² wird komplett möbliert verkauft und verfügt über einen privaten Garten von 22 m², einen Kellerbereich, ein Solarium und 128 m² Terrassen mit herrlicher Aussicht. Das exklusive Design optimiert die Nutzung des natürlichen Lichts dank reichlich Glas, transparenten Balustradenplatten und großen Fenstern mit minimalen, nur 2 cm dicken Aluminiumrahmen. Die großformatigen Keramikbodenfliesen und die raffinierte Decke mit LED-Beleuchtung runden das Design ab. Der Loungebereich mit doppelter Höhe ist über eine moderne Treppe und eine Glasgalerie mit dem Obergeschoss verbunden, was das Gefühl eines offenen Wohnens verstärkt.

Die offene Küche mit Essbereich ist elegant und stilvoll und hervorragend mit hochwertigen Haushaltsgeräten ausgestattet. Das Haus verfügt über 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer; Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer en-suite. Das Stadthaus verfügt über eine private Dachterrasse mit Whirlpool, Pergola und Terrasse mit Grillplatz. Die Tiefgarage mit automatischer Türeinfahrt hat über einen großzügigen Wasch- und Servicebereich Zugang zum Haus. Es gibt auch Gemeinschaftsparkplätze für Gäste.

lucasfox.de/go/est42480

Meerblick, Terrasse, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Sicherheit, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Heimkino, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.795.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 22m² garten zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29693

4	3	248m²	128m²	22m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

Umgeben von ähnlichen Grundstücken in der prestigeträchtigen Gegend steht dieses umweltfreundliche, hochwertige Stadthaus in ausgezeichnetem Zustand zum Verkauf, mit einem modernen Kamin, Fußbodenheizung (Wasserbasis in den Wohnbereichen, elektrisch in den Badezimmern), warm und kalt Klimaanlage, Einbauschränke, Doppelverglasung, Hausautomationssystem usw. Sicherheitstüren, Privatsphäre und Sicherheitsjalousien an einigen Fenstern im Haus, kontrollierter Zugang zur Wohnanlage und ein 24-Stunden-Sicherheitsdienst sorgen für Ihre Ruhe, Privatsphäre und Sicherheit.

Der Gemeinschaftsbereich bietet verschiedene Schwimm-, Sonnen- und Ruhebereiche, beheizte Außen-, Kinder- und Innenpools, einen Kinderspielbereich, Strandliegen im balinesischen Stil, Wasserfälle und andere Wasserspiele, die über die Wege und angelegten Gärten verteilt sind. Es gibt auch einen Wellnessbereich mit einem voll ausgestatteten Fitnessstudio, Umkleieräumen, Badezimmern, einer Sauna und einem Türkischen Bad.

Entdecken Sie eine neue Immobilie, die die Grenzen des gehobenen Wohnens erweitert.

Dies ist eine sehr attraktive Option für Hauskäufer, die einen luxuriösen Lebensstil am Mittelmeer suchen oder eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit zur Miete suchen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.795.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 22m² garten zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29693

4	3	248m²	128m²	22m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien