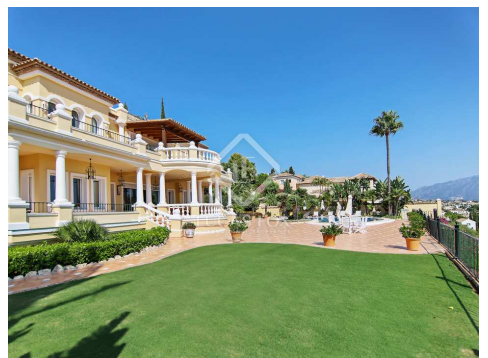


**3.700.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29679

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>953m<sup>2</sup></b>	<b>2.755m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

**3.700.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29679

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>953m<sup>2</sup></b>	<b>2.755m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Unglaubliche Villa mit 5 Schlafzimmern, unglaublicher Aussicht, atemberaubendem Pool und idealer Lage.**

Wir stellen Ihnen eine wirklich außergewöhnliche Villa vor, die sich in der begehrten Wohngegend von El Paraiso Alto befindet. Dieses traditionelle und geräumige Anwesen bietet ein Maß an Qualität und Eleganz, das seinesgleichen sucht. Mit ihrem atemberaubenden Panoramablick auf die Küste, das Mittelmeer und die majestätischen Berge ist diese Villa ein Beweis für luxuriöses Wohnen.

Beim Betreten werden Sie sofort von der Erhabenheit des großen Eingangsbereichs mit seinen hohen Decken fasziniert sein. Der Wohn- und Essbereich, der durch einen bezaubernden Kamin ergänzt wird, bietet einen warmen und einladenden Raum für Zusammenkünfte und Entspannung. Die voll ausgestattete Küche mit erstklassigen Geräten von Siemens und Bosch ist der Traum eines jeden kulinarischen Liebhabers. Angrenzend an die Küche befindet sich ein separater Frühstücksbereich, in dem Sie Ihren Morgenkaffee in ruhiger Atmosphäre genießen können. Darüber hinaus bieten ein Büro und ein stilvoll gestaltetes Gästezimmer mit eigenem Bad sowohl Funktionalität als auch Komfort.

Eines der bemerkenswertesten Merkmale dieser Villa ist ihre nahtlose Verbindung zur Natur. Jedes Zimmer im Erdgeschoss bietet direkten Zugang zu den überdachten und offenen Terrassen, sodass Sie die Schönheit der umliegenden Gärten genießen und die erfrischende Brise genießen können.

Wenn Sie sich in die erste Etage begeben, finden Sie die Hauptschlafzimmersuite, einen wahrhaft verwöhnenden Raum mit beeindruckenden 100 Quadratmetern. Dieser private Rückzugsort ist ein Zufluchtsort des Luxus, verfügt über ein exquisites eigenes Badezimmer und bietet eine atemberaubende Aussicht, die Sie in Erstaunen versetzen wird. Darüber hinaus bieten zwei zusätzliche Gästezimmer, jeweils mit eigenem Bad, Privatsphäre und Komfort für Familie und Freunde.

Die untere Etage der Villa bietet eine Reihe von Annehmlichkeiten, die Ihren Lebensstil bereichern. Hier finden Sie die Personalräume mit Wohnbereich, Küche und einem Schlafzimmer mit Bad, die sowohl den Bewohnern als auch den Gästen Komfort bieten. Darüber hinaus erwartet Weinliebhaber ein Bodega-Weinkeller, während ein zusätzlicher Raum Vielseitigkeit für Ihre Bedürfnisse bietet. Der Wäschebereich und die geräumige Garage mit Platz für zwei bis drei Autos bieten Praktikabilität und reichlich Stauraum.



[lucasfox.de/go/est43231](https://lucasfox.de/go/est43231)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Stadtansichten, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Golf Ansichten, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

**3.700.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf****5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29679

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>953m<sup>2</sup></b>	<b>2.755m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Draußen ist die Villa von privaten, gepflegten Gärten umgeben, die eine ruhige und ruhige Atmosphäre schaffen. Herzstück ist der einladende Pool, der eine erfrischende Oase zum Entspannen und Genießen bietet.

Diese 2001 von deutschen Handwerkern erbaute Villa verfügt über moderne Annehmlichkeiten, um Komfort und Bequemlichkeit zu gewährleisten. Ausstattungsmerkmale wie Klimaanlage mit Heizung, Fußbodenheizung im Haupt- und Obergeschoss sowie Radiatorenheizung im Untergeschoss sorgen das ganze Jahr über für eine optimale Klimatisierung. Ein Aufzug, der alle Etagen bedient, sorgt für zusätzliche Zugänglichkeit und Bewegungsfreiheit.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dieses einzigartige Anwesen ein außergewöhnliches Beispiel für Eleganz und Luxus ist. Mit seiner atemberaubenden Aussicht, der ruhigen Lage und dem tadellosen Design verdient es wirklich Ihre Aufmerksamkeit.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien



**3.700.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29679

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>953m<sup>2</sup></b>	<b>2.755m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien