

**810.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 53m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>64m<sup>2</sup></b>	<b>53m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

**810.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 53m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>64m<sup>2</sup></b>	<b>53m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

### **BESCHREIBUNG**

**Erleben Sie luxuriöses Wohnen vom Feinsten im Ayana Estepona. Genießen Sie die unvergleichlichen Annehmlichkeiten, die exquisite Innenausstattung und die fortschrittliche Technologie.**

Die vom renommierten Villarroel Torrico meisterhaft gestalteten Ayana-Estepona-Residenzen verfügen über faszinierende Innenräume, die von Gunni & Trentino entworfen wurden, sowie über modernste Technologie wie das drahtlose Hausautomationssystem Lutron.

Sie können aus einer Vielzahl von Optionen wählen, darunter Apartments mit 2 und 3 Schlafzimmern sowie Penthäuser mit 3 und 4 Schlafzimmern mit weitläufigen Terrassen und Solarien auf dem Dach. Die Wohnungen sind mit einer effizienten Klimaanlage und Daikin-Fußbodenheizung ausgestattet.

Darüber hinaus gibt es zahlreiche Möglichkeiten zur Anpassung und Aufrüstung entsprechend Ihren Wünschen.

Die Grundflächen der Einheiten variieren zwischen ca. 150 m<sup>2</sup> und 390 m<sup>2</sup>, die Terrassen sind zwischen 30 m<sup>2</sup> und 209 m<sup>2</sup> groß.

Jedes Ayana Estepona Apartment verfügt über einen ausgewiesenen Parkplatz und einen Abstellraum, während die Penthäuser über zwei Parkplätze und einen Abstellraum verfügen.



[lucasfox.de/go/est43522](https://lucasfox.de/go/est43522)

Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Spa, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Spielplatz, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

**810.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 53m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>64m<sup>2</sup></b>	<b>53m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien