

1.895.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 146m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29680

4	4	535m <sup>2</sup>	960m <sup>2</sup>	146m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.895.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 146m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29680

4	4	535m <sup>2</sup>	960m <sup>2</sup>	146m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Eine exklusive Villa mit 4 Schlafzimmern in La Resina, ein einzigartiger Neubau, der unübertroffene Eleganz und Luxus bietet.

Wir stellen Ihnen „The Heights at La Resina“ vor – eine exquisite Sammlung von 11 luxuriösen Villen, eingebettet in das sichere und prestigeträchtige Anwesen des La Resina Golf and Country Club. Diese exklusiven Villen liegen direkt am Golfplatz La Resina und bieten direkten Zugang zu den Grüns.

Jede auf großzügigen 1.000 m<sup>2</sup> großen Grundstücken erbaute Villa verkörpert eine harmonische Mischung aus zeitgenössischer Architektur und anspruchsvollem, modernem Interieur, durchdacht gestaltet mit großzügigen, offenen Grundrissen.

Die Villen erstrecken sich über zwei Ebenen und verfügen über doppelt hohe Decken, die ein weitläufiges Ambiente schaffen, das von natürlichem Licht durchflutet wird und jeden Raum noch einladender und luftiger wirken lässt. Beim Bau werden nur die besten Materialien verwendet, um eine einwandfreie Qualität zu gewährleisten.

Der großzügige Gartenbereich umfasst einen atemberaubenden privaten Pool und eine Feuerstelle am Pool, die durch stimmungsvolle Beleuchtung aufgewertet werden und den perfekten Rahmen für Entspannung und Unterhaltung bieten. Passen Sie jeden Aspekt an Ihre Vorlieben an, um Ihr Traumhaus zu gestalten.

Die erhöhte Lage des Projekts bietet nicht nur einen herrlichen Blick auf das ruhige Mittelmeer, sondern vermittelt auch ein Gefühl von Exklusivität und Privatsphäre, das das luxuriöse Wohnerlebnis im The Heights at La Resina ergänzt.

The Heights at La Resina ist ein idyllischer Rückzugsort, an dem moderner Luxus und Komfort vereint sind. Erleben Sie einen geselligen Lebensstil im La Resina Golf Country Club und genießen Sie köstliche Abendessen und Getränke auf der Terrasse mit atemberaubendem Blick auf den Golfplatz und das Meer. Genießen Sie entspannte Tage am Infinity-Pool oder im Schwimmbad mit Salzwasseranlage. Kommen Sie nach Hause und erleben Sie die perfekte Mischung aus Ruhe und Aufregung an der Costa del Sol und genießen Sie den herrlichen Meerblick und die Aussicht auf den Golfplatz an vorderster Front.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Details.



[lucasfox.de/go/est43850](https://lucasfox.de/go/est43850)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Hohe Decken, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Golf Ansichten, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

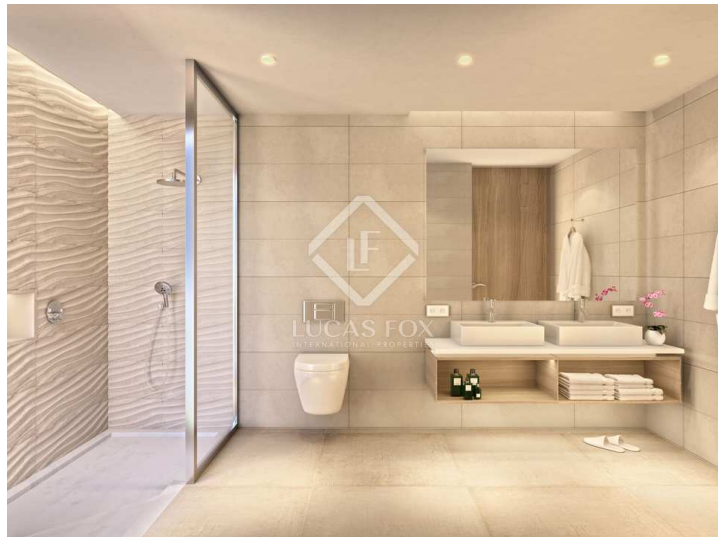
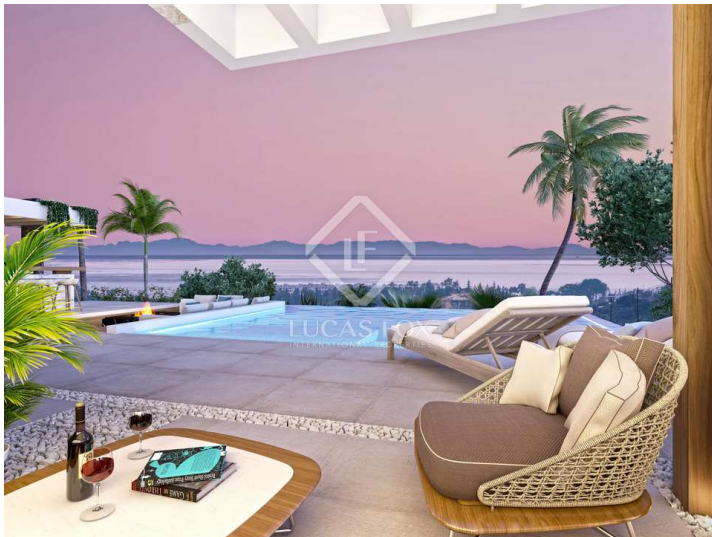
+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

**1.895.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

**4 Schlafzimmer haus / villa mit 146m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in New Golden Mile**

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29680

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>535m<sup>2</sup></b>	<b>960m<sup>2</sup></b>	<b>146m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien