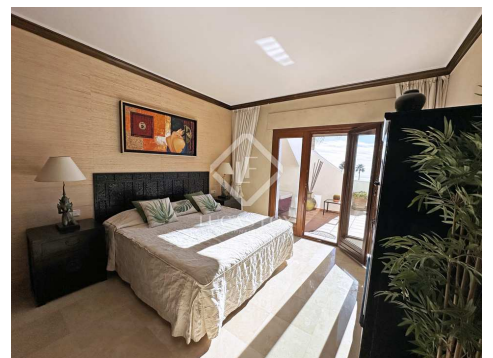


1.295.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in New Golden Mile, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29680

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**153m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

**1.295.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in New Golden Mile, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29680

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**153m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Wunderschönes Penthouse mit 3 Schlafzimmern in Bahia de Velerín, einer umzäunten Wohnanlage direkt am Strand mit herrlichen Gärten und Annehmlichkeiten.**

Dieses fantastische Penthouse mit Solarium ist Teil der exklusiven Anlage in erster Meereslinie, Bahia de Velerin, strategisch günstig an der Neuen Goldenen Meile in Estepona gelegen. Umgeben von erstklassigen Bauprojekten bietet dieses Anwesen unvergleichlichen Luxus in einem einzigartigen Küstenviertel. Genießen Sie privaten Zugang zum atemberaubenden Strand und einer malerischen Promenade, die direkt zum Stadtzentrum von Estepona, zu Supermärkten und Strandrestaurants führt. Nur eine kurze 10-minütige Fahrt von Marbella und Puerto Banús entfernt profitiert dieses Anwesen von den florierenden Annehmlichkeiten und Dienstleistungen, die Estepona in den letzten Jahren entwickelt hat, und verspricht ein außergewöhnliches Wohnerlebnis an der Costa del Sol.

Das Anwesen verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und ein Gäste-WC, einen geräumigen Flur, eine voll ausgestattete Küche mit einem praktischen Lebensmittelaufzug, der mit der Dachterrasse verbunden ist, und ein großes Wohnzimmer mit Panoramablick auf das Meer und Zugang zur Terrasse. Die erste, nicht überdachte Terrasse bietet einen atemberaubenden Meerblick und führt zu einer Dachterrasse für eine noch höhere Perspektive. Hier sorgen ein Whirlpool und ein Grillplatz unter der überdachten Terrasse für den perfekten Rahmen, um das Beste des Lebens an der Costa del Sol zu genießen.

Dieses Anwesen befindet sich in einem der begehrtesten Wohnblöcke und bietet einen privaten und unverbaubaren direkten Meerblick. Zu den fantastischen Gemeinschaftsbereichen gehören ein Swimmingpool mit Poolbar und ein malerischer See. Erleben Sie den Inbegriff des Luxuslebens an der Küste in dieser erstklassigen Lage.



[lucasfox.de/go/est46781](https://lucasfox.de/go/est46781)

Meerblick, Tageslicht, Panoramablick,  
Klimaanlage, Entspannungsbereich,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend,  
Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.295.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in New Golden Mile, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29680

3                    2                    153m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien