

1.175.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in New Golden Mile, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile »

5	4	340m²	2.500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.175.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in New Golden Mile, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile »

5	4	340m²	2.500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Charmante Villa mit 5 Schlafzimmern und 4 Bädern an der New Golden Mile mit spektakulärer Aussicht. Südwestausrichtung für ein ganztägig sonniges, helles Ambiente

Entdecken Sie eingebettet in die ruhige Umgebung von Selwo, in der Nähe von Platinum Hills an der begehrten Neuen Goldenen Meile Estepona, eine bezaubernde rustikale Landvilla im einladenden Finca-Stil. Diese private Oase mit Süd-West-Ausrichtung bietet einen faszinierenden Blick auf die Küste und das Mittelmeer und ist damit ein idealer Rückzugsort für alle, die Ruhe und natürliche Schönheit suchen.

Beim Betreten führt ein einladender Flur zu einem großzügigen Wohnbereich mit Kamin, einem angrenzenden Essbereich und einer modernen, voll ausgestatteten Küche. Die nahtlose Verbindung zwischen den Wohnräumen und den überdachten und offenen Terrassen mit entspannendem Whirlpool-Bereich verstärkt den Reiz des Lebens im Freien.

Das Hauptschlafzimmer dient mit eigenem Bad und Ankleidebereich als privater Rückzugsort. Ergänzend gibt es vier sorgfältig eingerichtete Gästezimmer, drei Badezimmer und eine praktische Gästetoilette.

Die Oase im Freien zeichnet sich durch einen ruhigen privaten Pool aus, der von einladenden Ruhebereichen und einem üppigen, eingewachsenen Garten umgeben ist. Der Komfort wird durch einen praktischen Carport für zwei Autos erhöht.

Das Anwesen unterstreicht seine modernen Annehmlichkeiten und verfügt über Gaszentralheizung, Klimaanlage, Solarwarmwasserbereitung und einen privaten Brunnen. Die Villa liegt strategisch günstig in der Nähe des Wildparks Selwo und ist nur eine kurze Fahrt vom Strand, dem Stadtzentrum von Estepona und den wichtigsten Annehmlichkeiten entfernt. Die Nähe zur Atlas American School, die zu Fuß erreichbar ist, trägt zu seiner familienfreundlichen Attraktivität bei.

Im Wesentlichen bietet dieses einzigartige Anwesen eine seltene Gelegenheit für diejenigen, die eine harmonische Mischung aus Ruhe, Komfort und Stil suchen. Mit ihrem unverwechselbaren Charme und ihrer beneidenswerten Lage ist diese Villa wirklich eine Erkundung wert für diejenigen, die einen erstklassigen Lebensstil an der Neuen Goldenen Meile suchen.



lucasfox.de/go/est47334

Meerblick, Bergblick, Garten, Tageslicht,
Hohe Decken, Stadtansichten,
Panoramablick, Klimaanlage, Kamin,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Außenliegend,
Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.175.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in New Golden Mile, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile »

5	4	340m²	2.500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien