

850.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## Wohnung mit 56m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande »

100m<sup>2</sup> Gebäudeplan  
56m<sup>2</sup> Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

850.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## Wohnung mit 56m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande »

**100m<sup>2</sup>**      **56m<sup>2</sup>**  
Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Luxuriöse La Reserva-Apartments mit 2 Schlafzimmern, 156 m<sup>2</sup>, modernes Design, Zugang zum La Reserva Club, Pool, Spa, Fußbodenheizung, 2 Garagen.

Im Herzen von La Reserva entsteht eine exklusive Wohnanlage, die den Höhepunkt des Luxuslebens im Jahr 2025 verkörpert. Diese prestigeträchtige Anlage verfügt über opulente Apartments, Penthäuser und Stadthäuser mit 2 Schlafzimmern und bietet den Bewohnern unübertroffenen Zugang zu modernster Ausstattung Einrichtungen und außergewöhnliche Sport- und Freizeiteinrichtungen, hervorgehoben durch den angesehenen La Reserva Club, der treffend „The Beach“ genannt wird. Die Gemeinschaft selbst ist darauf ausgelegt, ein beispielloses Zusammengehörigkeitsgefühl zu fördern und ein unvergleichliches Lifestyle-Erlebnis zu bieten.

In dieses bemerkenswerte Projekt sind eine eigene Finesseinrichtung, Innen- und Außenpools, ein Kinderschwimmbaden und ein erholsamer Spa-Bereich nahtlos integriert. Dies stellt sicher, dass die Bewohner direkt vor ihrer Haustür die besten Sport- und Freizeitaktivitäten genießen können, was das gesamte Gemeinschaftserlebnis verbessert.

Die 2-Zimmer-Apartments, die sorgfältig so gestaltet sind, dass sie die zeitgenössischen Vorlieben des offenen Wohnens widerspiegeln, sind ein Zeugnis des heutigen Lebensstils. Diese in natürliches Licht getauchten Residenzen verfügen über weitläufige Terrassen, die die Bewohner dazu einladen, die Wärme der andalusischen Sonne zu genießen. Auf einer beeindruckenden Gesamtfläche von 156 Quadratmetern sind diese großzügig geschnittenen Apartments mit Fußbodenheizung und modernsten athermischen Klimaanlage ausgestattet.

Die Innenräume zeichnen sich durch eine moderne und elegante Ästhetik aus und verbinden sich nahtlos mit den bemerkenswerten Terrassen, wodurch ein zusammenhängender und optisch ansprechender Wohnraum entsteht. Darüber hinaus verfügt jede Immobilie über zwei praktische Garagenplätze und einen geräumigen Abstellraum, was das Engagement für Komfort und Luxus unterstreicht. Diese Entwicklung ist bereit, das Gemeinschaftsleben neu zu definieren und bietet eine beispiellose Mischung aus Eleganz und Komfort.



[lucasfox.de/go/est47610](https://lucasfox.de/go/est47610)

Schwimmbad, Spa, Aufzug, Tageslicht,  
Hohe Decken, Parkplatz,  
Modernistisches Gebäude, Solarpaneele,  
Sicherheit, Offene Küche, Neubau,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Kamin, Eingerichtete Küche,  
Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon,  
Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

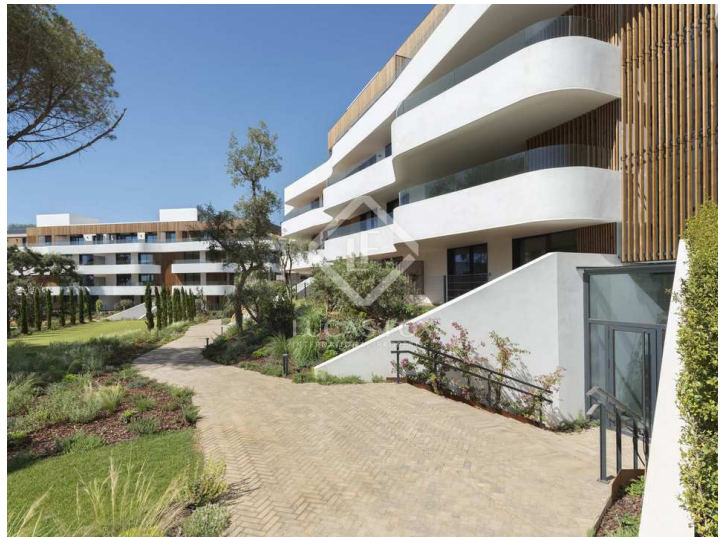
+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

850.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## Wohnung mit 56m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande »

100m<sup>2</sup>      56m<sup>2</sup>  
Gebäudeplan      Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien