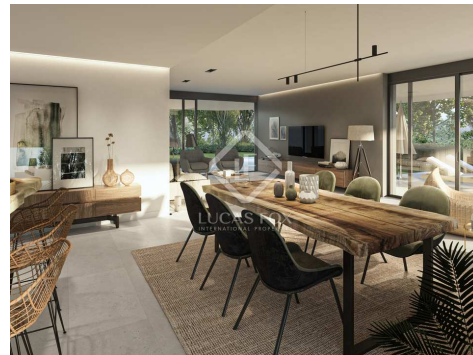


1.250.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 65m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande »

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>135m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.250.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 65m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande »

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>135m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

### BESCHREIBUNG

## Entdecken Sie das luxuriöse Wohnen von La Reserva: 3-Bett-Wohnungen im Erdgeschoss mit einem 65 m<sup>2</sup> großen Garten, erstklassigen Annehmlichkeiten und maßgeschneidertem Komfort im Jahr 2025

Eingebettet im Herzen von La Reserva nimmt eine angesehene Wohnanlage Gestalt an, die den Inbegriff des Luxuslebens im Jahr 2025 verkörpert. Diese exklusive Anlage präsentiert großzügige Erdgeschosswohnungen mit 3 Schlafzimmern, jeweils ergänzt durch einen großzügigen 65 m<sup>2</sup> großen Garten, sowie Penthäuser und Stadthäuser. Die Bewohner genießen unvergleichlichen Zugang zu modernsten Einrichtungen und außergewöhnlichen Sport- und Freizeiteinrichtungen, verankert im renommierten La Reserva Club, der treffend „The Beach“ genannt wird. Die Community ist sorgfältig darauf ausgelegt, ein unvergleichliches Zusammengehörigkeitsgefühl zu fördern und ein unvergleichliches Lifestyle-Erlebnis zu versprechen.

In dieses außergewöhnliche Projekt sind eine eigene Fitnessseinrichtung, Innen- und Außenpools, ein Kinderschwimmbecken und ein erholsamer Spa-Bereich nahtlos integriert, sodass die Bewohner erstklassige Sport- und Freizeitaktivitäten direkt vor ihrer Haustür genießen können und so das Gesamterlebnis der Gemeinschaft bereichern.

Die durchdacht gestalteten 3-Zimmer-Wohnungen im Erdgeschoss stellen zeitgenössische, offene Wohnvorlieben dar, sind in natürliches Licht getaucht und verfügen über weitläufige Terrassen, die die Bewohner dazu einladen, die Wärme der andalusischen Sonne zu genießen. Auf einer beeindruckenden Gesamtfläche von 156 Quadratmetern verfügen diese großzügig geschnittenen Apartments über Fußbodenheizung und modernste aerothermische Klimaanlage.



[lucasfox.de/go/est47640](https://lucasfox.de/go/est47640)

Garten, Fitnessstudio, Tageslicht,  
Offene Küche, Neubau, Klimaanlage,  
Golf Ansichten, Eingerichtete Küche,  
Einbauschränke, Doppelverglasung,  
Aussicht, Außenliegend,  
Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.250.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 65m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande »

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>135m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

Die Innenräume zeichnen sich durch eine moderne und elegante Ästhetik aus und verbinden sich nahtlos mit den bemerkenswerten Terrassen, wodurch ein zusammenhängender und optisch ansprechender Wohnraum entsteht. Jede Immobilie verfügt über die praktischen Vorteile von zwei privaten Garagenplätzen und einem geräumigen Abstellraum, was das Engagement für Komfort und Luxus unterstreicht. Dieses Projekt, das opulente Erdgeschosswohnungen mit 3 Schlafzimmern und einem 65 m<sup>2</sup> großen Garten präsentiert, ist bereit, das Gemeinschaftsleben neu zu definieren und bietet eine beispiellose Mischung aus Eleganz und Komfort.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

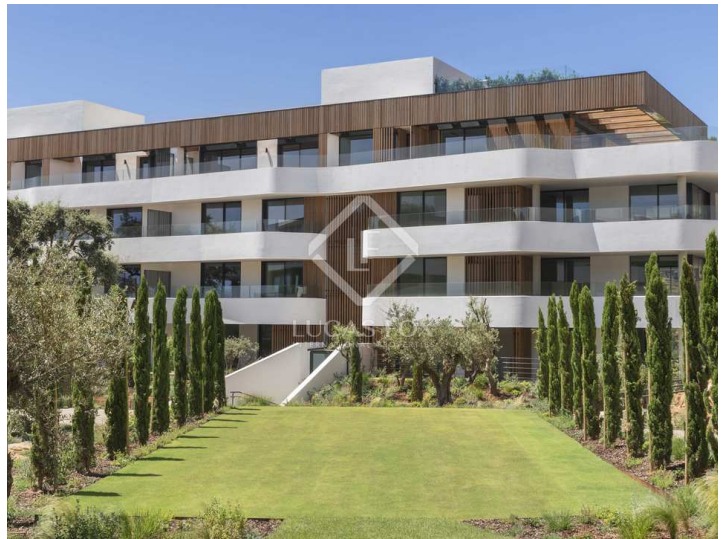
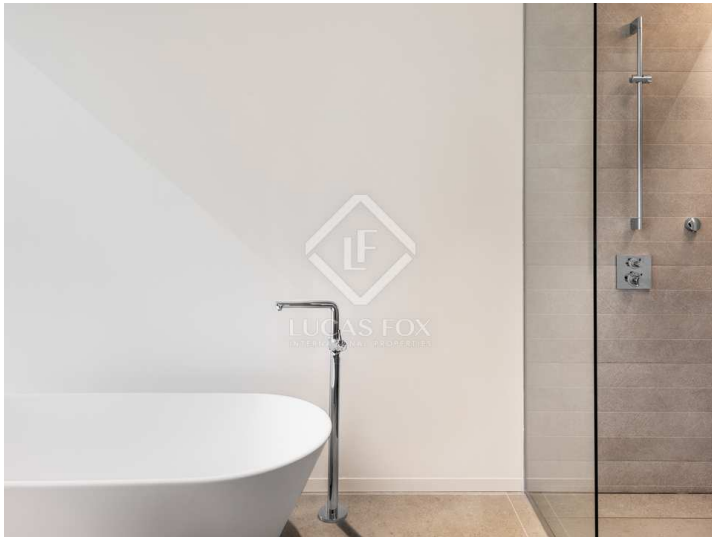
+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.250.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 65m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande »

**3**                    **3**                    **144m<sup>2</sup>**            **135m<sup>2</sup>**            **65m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse        Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien