

1.765.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 42m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29680

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>	<b>42m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

**1.765.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 42m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in New Golden Mile**

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29680

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>	<b>42m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Neu renovierte Erdgeschosswohnung im prestigeträchtigen Viertel Cabo Bermejo, eingebettet zwischen San Pedro und Estepona.**

Inmitten 28.000 m<sup>2</sup> unberührter subtropischer Gärten genießen die Bewohner Ruhe und Sicherheit, gewährleistet durch Sicherheit rund um die Uhr und ein hochmodernes Kamerasystem.

Diese lebendige Gemeinde bietet helle Häuser und grüne Gemeinschaftsräume, wobei zwei Außenpools, exklusiver Zugang zum Strand, Fitnessstudios und eine Sauna die Opulenz unterstreichen. Die erstklassige Lage, nur 10 Autominuten vom pulsierenden Zentrum Esteponas entfernt, bietet Zugang zu erstklassigen Schulen, Einkaufszentren und kulturellen Attraktionen. Darüber hinaus unterstreicht die Nähe zu fünf großen Golfplätzen seine Attraktivität.

Diese besondere Immobilie bietet eine tolle Aufteilung mit einem offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit Zugang zu einer großzügigen Terrasse. Betreten Sie diesen sorgfältig gestalteten offenen Küchen- und Wohnbereich mit freiem Blick auf das Mittelmeer, perfekt ergänzt durch ein hochmodernes Bang & Olufsen-Soundsystem und einen gemütlichen elektrischen Kamin. Das Anwesen verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Details.



[lucasfox.de/go/est47944](https://lucasfox.de/go/est47944)

Am Meer, Schwimmbad, Garten, Portierservice, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Sicherheit, Renoviert, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.765.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 42m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29680

**3**                    **2**                    **127m<sup>2</sup>**            **42m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien