

615.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 104m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Atalaya, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Atalaya » 29680

|              |            |                   |                   |                   |
|--------------|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 2            | 2          | 141m <sup>2</sup> | 110m <sup>2</sup> | 104m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan       | Terrasse          | Garten            |



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

615.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 104m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Atalaya, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Atalaya » 29680

|              |            |                   |                   |                   |
|--------------|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 2            | 2          | 141m <sup>2</sup> | 110m <sup>2</sup> | 104m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan       | Terrasse          | Garten            |

### BESCHREIBUNG

### Charmante 2-Bett-Wohnung im Erdgeschoss mit eigenem Hauptschlafzimmer, Terrasse und Waschküche im Keller. Perfekte Mischung aus Komfort und Funktionalität.

Treten Sie ein in diese gemütliche Erdgeschosswohnung, in der Komfort auf Bequemlichkeit trifft. Das Gästezimmer mit eigenem Bad heißt Sie willkommen und eignet sich perfekt zur Unterbringung von Besuchern oder zur Schaffung eines ruhigen Rückzugsortes. Das angrenzende Hauptschlafzimmer bietet einen ruhigen Raum mit eigenem Bad, der für Privatsphäre und Entspannung sorgt.

Beide Schlafzimmer sind nahtlos mit der Terrasse und dem Garten hinter dem Haus verbunden und bieten einen erfrischenden Rückzugsort im Freien. Direkt neben dem Eingang führt eine Treppe in den Keller, wo Sie praktische Annehmlichkeiten wie eine Waschküche und einen vielseitigen großen Raum finden, der ausreichend Platz für verschiedene Aktivitäten bietet.

Zurück im Erdgeschoss schaffen das Wohnzimmer und die offene Küche eine einladende Atmosphäre, ideal zum Beisammensein und Entspannen. Die nahtlose Integration der Küche in den Wohnbereich verstärkt das Gefühl von Wärme und Verbundenheit. Treten Sie hinaus in den Vorgarten, wo eine überdachte Terrasse Sie einlädt, im Freien zu speisen oder einfach die Ruhe der Umgebung zu genießen.



[lucasfox.de/go/est49051](https://lucasfox.de/go/est49051)

Schwimmbad, Garten, Spa, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

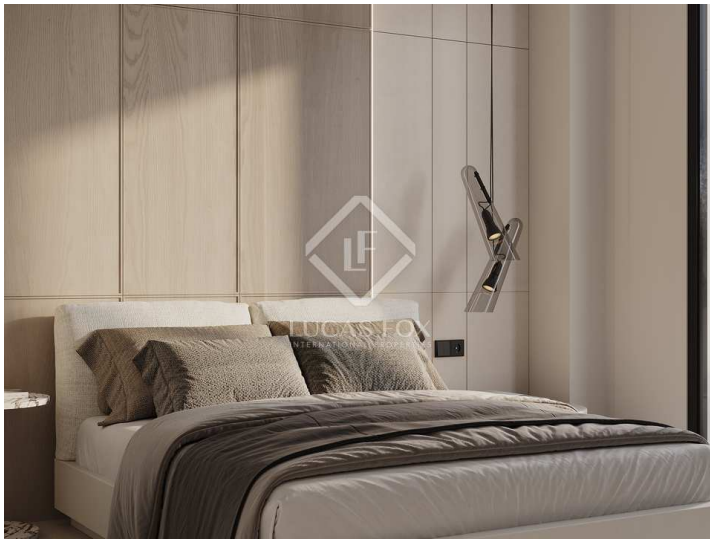
+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

615.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 104m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Atalaya, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Atalaya » 29680

|              |            |                         |                         |                         |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>2</b>     | <b>2</b>   | <b>141m<sup>2</sup></b> | <b>110m<sup>2</sup></b> | <b>104m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse                | Garten                  |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien