

4.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Schlafzimmer 5 Badezimmer 511m² Gebäudeplan 2.010m² Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

4.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Schlafzimmer
5 Badezimmer
511m² Gebäudeplan
2.010m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Luxuriöse Villa mit großzügigen Wohnräumen, modernem Design und atemberaubender Aussicht. Zwei private Pools, Terrassen und durchdachte Annehmlichkeiten.

Wenn Sie die Villa betreten, werden Sie von einer großen Eingangshalle begrüßt, die den Ton für das exquisite Design im Inneren angibt. Dieser Raum führt Sie mühelos zu den Hauptwohnbereichen im obersten Stockwerk und bietet Ihnen ein herzliches Willkommen im Herzen dieser wunderschön gestalteten Villa. Der weitläufige Loungebereich geht nahtlos in die Außenterrassen über, wo ein atemberaubender Swimmingpool auf Sie wartet und eine harmonische Mischung aus Innen- und Außenleben bietet.

Wenn Sie mit dem Aufzug in die unteren Etagen hinunterfahren, entdecken Sie die Schlafzimeretage. Hier liegt das Hauptschlafzimmer mit eigenem Hauptbadezimmer und geräumigem Ankleidezimmer, die alle mit einer eigenen privaten Terrasse verbunden sind. Ein zweites Schlafzimmer mit Ankleidezimmer, eigenem Bad und privater Terrasse erwartet Sie den Flur hinunter und bietet Gästen oder Familienmitgliedern Komfort und Privatsphäre.

Das Erdgeschoss dient als zentraler Mittelpunkt des Hauses und verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, das mühelos in die Außenterrassen übergeht. Große Fenster durchfluten den Raum mit natürlichem Licht und betonen das sorgfältige Design und die Liebe zum Detail, die in der gesamten Villa zu finden sind. Ein zusätzliches Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Bürobereich vervollständigen diese Ebene und bieten Vielseitigkeit und Funktionalität.

Die Küche, die moderne Ästhetik mit Funktionalität vereint, kann individuell an die Vorlieben des Hausbesitzers angepasst werden und bietet einen Raum, in dem Form und Funktion aufeinandertreffen. Angrenzende Essbereiche bieten den idealen Rahmen für zwanglose Mahlzeiten und formelle Zusammenkünfte und bieten nahtlosen Zugang zu den Essbereichen im Freien.

Weiter oben enthüllt die Villa ein Solarium, das einen privaten Rückzugsort mit unvergleichlicher Aussicht bietet. Dieser vielseitige Raum kann an verschiedene Lebensstile angepasst werden, sei es für stille Kontemplation oder lebhaftere Unterhaltung.



lucasfox.de/go/est49414

Meerblick, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

4.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

3	5	511m²	2.010m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Untergeschoss dient sowohl praktischen Zwecken als auch der Freizeitgestaltung und bietet reichlich Lagerraum und das Potenzial für zusätzliche Wohnbereiche wie ein Heimkino oder ein Fitnessstudio, was die Attraktivität und Funktionalität der Villa steigert.

Umgeben von sorgfältig gestalteten Terrassen, sowohl überdacht als auch nicht überdacht, lädt die Villa zu Outdoor-Aktivitäten und Entspannung ein. Der Mittelpunkt ist der Swimmingpool, umgeben von einem großzügigen Sonnendeck, das perfekt zum Sonnenbaden ist.

Mit ihrer durchdachten Raumaufteilung und luxuriösen Ausstattung verspricht die Villa Komfort, Privatsphäre und ein herausragendes Wohnerlebnis – und das alles mit dezenter Eleganz.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

4.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 **5** **511m²** **2.010m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien