

985.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29691

5                      7                      470m<sup>2</sup>                      800m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

NEUE LISTINGS



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

**985.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29691

**5**                      **7**                      **470m<sup>2</sup>**                      **800m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### **BESCHREIBUNG**

## **Dieses schöne Stadthaus in der Urbanización La Vizcaronda ist eine fantastische Gelegenheit für eine große Familie mit zahlreichen Annehmlichkeiten für Spaß.**

Wir bei Lucas Fox sind stolz, Ihnen dieses außergewöhnliche Stadthaus in La Vizcaronda präsentieren zu können.

Betreten wir dieses gut gestaltete Haus und beginnen wir unseren Rundgang im Erdgeschoss. Gleich beim Eintreten werden Sie die Treppe direkt vor sich bemerken; sie ist Ihr Hauptweg zum Rest des Hauses.

Auf der rechten Seite ist das Schlafzimmer. Es ist ein komfortables Zimmer mit eigenem Bad und damit ideal für Gäste oder Familienmitglieder mit eingeschränkter Mobilität. Vom Eingang aus betreten wir geradeaus den kombinierten Wohn- und Essbereich, der sich perfekt für Familienzeit und die Unterhaltung von Freunden eignet. Der Grundriss ist offen und vielseitig und passt sich Ihrem Lebensstil an. Auf der linken Seite befindet sich die Küche mit viel Platz zum Kochen und Essen. Sie ist praktisch gestaltet und bietet einen Platz für zwanglose Mahlzeiten. Auf dieser Ebene haben Sie auch Zugang zur großen Terrasse und zum Garten mit Aussicht.

Wenn wir in die 1. Etage hinaufgehen, endet hier der Tag und die Ruhe beginnt. Das Hauptschlafzimmer liegt direkt vor der Treppe und verfügt über ein eigenes Bad und ein Ankleidezimmer, was Ihnen Privatsphäre und Platz bietet. Auf der linken Seite finden Sie die Schlafzimmer 2 und 3. Sie haben eine schöne Größe und ein eigenes Bad. Diese Zimmer haben viel natürliches Licht und könnten perfekt für Kinder oder als zusätzliche Gästezimmer sein. Alle Zimmer auf dieser Etage haben einen eigenen Balkon. Wenn wir noch eine Etage hinaufgehen, finden wir ein perfektes Solarium, um die Aussicht zu genießen und zum Beispiel schön zu grillen oder einfach ein Sonnenbad zu nehmen.

Gehen wir nun in den Keller, den Bereich, in dem der Spaß stattfindet. Links ist die Garage; sie bietet Platz für vier Autos, ein echter Vorteil. Vorne ist eine Toilette, die praktisch platziert ist und schnell zugänglich ist, insbesondere wenn Sie von draußen hereinkommen oder in der Garage arbeiten. Auf der rechten Seite haben wir die wichtigsten Annehmlichkeiten des Hauses - ein Wohn- oder Fernsehzimmer, ein Fitnessstudio, ein Büro, ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine Sauna und nicht zuletzt Zugang zum Außenbereich mit Swimmingpool und Terrasse, einer privaten Oase zum Entspannen oder für ein Barbecue an einem sonnigen Tag.



[lucasfox.de/go/est49725](https://lucasfox.de/go/est49725)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Touristenlizenz, Stadtansichten, Spielzimmer, Sicherheit, Panoramablick, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Golf Ansichten, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien



985.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29691

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>470m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Haus befindet sich in einer privaten und geschlossenen Wohnanlage, die Privatsphäre und Sicherheit bietet. Es gibt auch Gemeinschaftsbereiche wie den Garten und den Swimmingpool, die ebenfalls genutzt werden können.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien