

849.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

3	4	180m²	180m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

849.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

3 Schlafzimmer
4 Badezimmer
180m² Gebäudeplan
180m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Dieses Haus ist die ideale Wahl für alle, die viel Platz sowie außergewöhnliche Privatsphäre und Sicherheit suchen, nur 10 Minuten vom Hafen von Sotogrande entfernt.

Lucas Fox Estepona präsentiert dieses wunderbare Stadthaus in Hoyo 17 des San Roque Golf Club, einer fantastischen Gegend, perfekt für Golfer und alle, die extreme Privatsphäre und Sicherheit suchen.

Dieses Reihenhaus befindet sich in einer Wohnanlage mit Doppeltor und verfügt über 3 Schlafzimmer. Beim Betreten werden Sie in einen Flur begrüßt. Auf der rechten Seite finden Sie eine offene Küche, die nahtlos mit dem Essbereich und dem Wohnzimmer verbunden ist. Dieser nach Westen ausgerichtete Raum ist den ganzen Tag über mit natürlichem Licht gefüllt. Die überdachte Terrasse ist ein idealer Ort, um die Zeit im Freien zu genießen und dabei den Golfern zuzusehen, die nur wenige Meter entfernt ihre Schläge ausführen.

Zurück am Eingang finden Sie eine Toilette und eine Treppe, die in den ersten Stock führt. Auf dieser Etage befinden sich rechts zwei Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen. Beide Schlafzimmer sind nach Osten ausgerichtet und bieten einen Blick auf den gepflegten Swimmingpool und die Gemeinschaftsbereiche. Auf der linken Seite, mit Blick auf den Golfplatz und einem privaten Balkon mit einem Chill-out-Bereich im Freien, finden Sie das geräumige Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer und begehbarem Kleiderschrank.

Wenn wir noch einmal nach oben gehen, haben wir Zugang zum großen Solarium, das einen Panoramablick auf das Meer, die Berge und den Golfplatz San Roque bietet. Derzeit gibt es einen Whirlpool und Chill-out-Bereiche im Freien.

Dieses besondere Stadthaus bietet außerdem die einzigartige Möglichkeit, die angrenzende Einheit zu erwerben, wodurch bei Bedarf ein wunderbares Haus mit 7 Schlafzimmern entsteht.



lucasfox.de/go/est50650

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Sicherheit, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Golf Ansichten, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbare Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

849.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

3 **4** **180m²** **180m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien