

3.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in New Golden Mile, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

7	6	550m²	4.100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

3.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in New Golden Mile, Costa del Sol

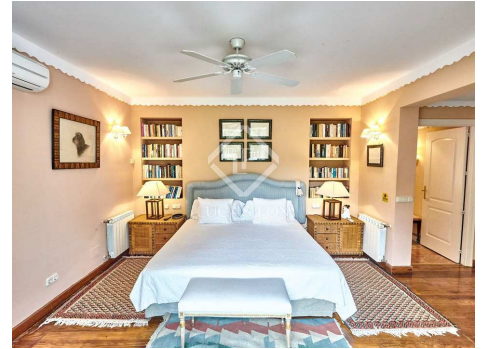
Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

7	6	550m²	4.100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Spektakuläre Villa in der luxuriösen Wohnanlage Casasola in Guadalmina, weniger als 100 Meter vom Strand entfernt. Mit 7 Schlafzimmern, geräumigen Wohnzimmern, Terrassen, einer halbindustriellen Küche und einem beheizten Pool mit Gärten auf einem einzigartigen Grundstück von über 4.000 m².

Diese charmante Villa im andalusischen Stil liegt nur wenige Meter vom Strand entfernt und neben einem der prestigeträchtigsten Golfplätze Spaniens und bietet eine einzigartige Gelegenheit sowohl zum Leben als auch zum Investieren. Das Anwesen, das sich über ein Grundstück von mehr als 4000 m² erstreckt, zeichnet sich durch seine einstöckige Bauweise aus, die ein großes Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zum Garten, zwei Esszimmer für Sommer und Winter sowie eine voll ausgestattete Halbpension umfasst. Industrieküche mit Büro und separater Waschküche. Die vier Schlafzimmer der Villa, jeweils mit eigenem Bad und direktem Zugang zum Garten, garantieren Komfort und Privatsphäre. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein separates Wohnzimmer mit Kamin, ein Ankleidezimmer und ein Badezimmer mit separatem Whirlpool und Dusche, was für einen Hauch von Luxus sorgt. Der weitläufige, gepflegte Garten voller altem Baumbestand beherbergt einen beheizten Swimmingpool und einen Sommerpavillon mit Lounge, Umkleideräumen und Toiletten. Die Villa liegt in der exklusiven Wohngegend von Casasola, mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst und weniger als zehn Autominuten von Puerto Banús und Estepona entfernt, in der Nähe mehrerer Golfplätze und aller Arten von Dienstleistungen. Darüber hinaus bietet das Potenzial für Erweiterungen, Renovierungen oder sogar die Aufteilung des Grundstücks für zukünftige Entwicklungen attraktive Flexibilität, um den Immobilienwert langfristig zu steigern. Mit Zentralheizung, Klimaanlage und anderen Annehmlichkeiten ist diese Villa sowohl für den sofortigen Bezug als auch für zukünftige Verbesserungen ideal und stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit dar, den andalusischen Lebensstil an der Costa del Sol zu genießen.



lucasfox.de/go/est50778

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Bodenheizung, Sicherheit, Personaleingang, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

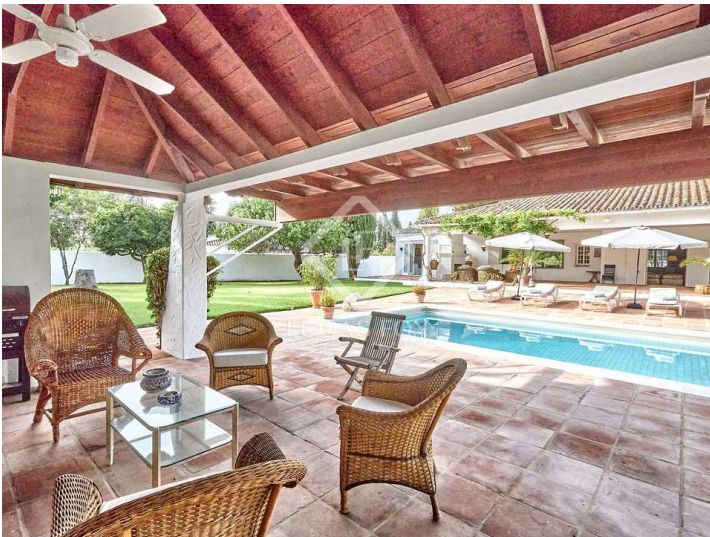
+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

3.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in New Golden Mile, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

7	6	550m²	4.100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien