

1.495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 40m² terrasse zum Verkauf in Paraiso, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » El Paraiso » 29680

| | | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 6 | 187m² | 870m² | 40m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche | Terrasse |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 40m² terrasse zum Verkauf in Paraiso, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » El Paraiso » 29680

| | | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 6 | 187m² | 870m² | 40m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche | Terrasse |

BESCHREIBUNG

Charmantes Haus mit vier Schlafzimmern und einem großen Wohn-Esszimmer mit hohen Decken und großen Fenstern, die die Innen- und Außenbereiche des Hauses perfekt verbinden

Erdgeschoss: Das Haus liegt zentral auf dem Grundstück, das auch eine Autozufahrt ermöglicht, und verfügt über einen geräumigen Parkplatz und eine geschlossene Garage. Der Eingang zum Haus befindet sich im Obergeschoss, wo Sie beim Betreten einen großen Flur finden, von dem aus die verschiedenen Räume des Anwesens zugänglich sind. Auf der linken Seite befindet sich das geräumige Wohn-Esszimmer mit einem gemütlichen Kamin und großen Fenstern, die für reichlich natürliches Licht sorgen und eine wunderbare Verbindung mit den Außenbereichen des Hauses herstellen. Es verfügt über eine offene, voll ausgestattete Küche von ausgezeichneter Qualität, die mit dem Essbereich verbunden ist. Auf der rechten Seite des Hauses befinden sich die Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer mit einer privaten Terrasse und einem großen Badezimmer en suite befindet sich im Obergeschoss.

Untere Etage: In der unteren Etage des Hauses befindet sich am Ende der Treppe ein Flur. Hier finden Sie zwei Einzelschlafzimmer, beide mit eigenem Bad und Zugang zum hinteren Garten. Auf dieser Etage befindet sich außerdem ein großes Schlafzimmer mit offenem Schnitt und großen Fenstern, die für viel Licht sorgen, zwei Badezimmer und einen unabhängigen Zugang vom Garten und einer privaten überdachten Terrasse. Dieser Raum ist so konzipiert, dass er in ein Gästearpartment umgewandelt werden könnte, wobei noch Platz für eine kleine Küche und ein kleines Wohn-Esszimmer bleibt.

Außenbereiche: Ein großer, gepflegter Garten mit einem schönen Pool vor der charmanten Veranda des Hauses, die mit dem Wohnzimmer verbunden ist. Der untere Teil des Hauses verfügt auch über einen großen Teil des Gartens, der viel Privatsphäre bietet. Der Eingang zum Grundstück hat einen Terrazzoboden, sodass Autos in die Garage fahren und im privaten Bereich des Hauses parken können, der vollständig umschlossen ist.



lucasfox.de/go/est52014

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Grill, Eingerichtete Küche, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 40m² terrasse zum Verkauf in Paraiso, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » El Paraiso » 29680

| | | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 6 | 187m² | 870m² | 40m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche | Terrasse |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien