

820.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
140m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

820.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
140m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Wunderschön renovierte 3-Zimmer-Erdgeschosswohnung zum Verkauf in erstklassiger Lage in Nueva Andalucía, mit eigenem Bad, moderner Ausstattung und hohem Mietpotenzial in einer begehrten Gegend.

Diese kürzlich renovierte Erdgeschosswohnung mit 3 Schlafzimmern im Herzen von Nueva Andalucía, Marbella, bietet die perfekte Mischung aus modernem Luxus und mediterranem Wohnen. Alle drei Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad und sind auf Komfort, Privatsphäre und ein entspanntes Leben ausgelegt.

Schon beim Betreten fällt uns die Qualität der Renovierung auf. Die Wohnung wurde komplett umgestaltet und mit hochwertigen Oberflächen und Liebe zum Detail ausgestattet. Der offene Wohnbereich ist hell und luftig, mit viel natürlichem Licht, das durch große Fenster hereinströmt, und geht nahtlos in die elegante, moderne Küche über. Ausgestattet mit erstklassigen Geräten und viel Stauraum ist sie perfekt für den Alltag und die Unterhaltung von Gästen.

Jedes der drei Schlafzimmer ist großzügig bemessen und verfügt über ein eigenes Badezimmer, was für zusätzlichen Luxus sorgt. Die Badezimmer entsprechen den höchsten Standards und verfügen über moderne Armaturen und ein klares, zeitgenössisches Design. Jeder Teil des Apartments wurde sorgfältig durchdacht, um eine luxuriöse und entspannende Atmosphäre zu schaffen.

Was diese Immobilie wirklich auszeichnet, ist ihre Lage. Nueva Andalucía ist eine der begehrtesten Gegenden in Marbella, bekannt für ihre ruhige, gehobene Atmosphäre und dennoch in der Nähe von allem. Es ist nur eine kurze Fahrt vom berühmten Puerto Banús mit seinem Yachthafen, Restaurants, Bars und Geschäften entfernt. Es gibt auch mehrere renommierte Golfplätze in der Nähe, was es zu einem Traumort für Golfer und Urlauber gleichermaßen macht.

Egal, ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine clevere Investition suchen, diese Wohnung erfüllt alle Anforderungen. Nueva Andalucía ist immer sehr gefragt, insbesondere für Ferienvermietungen, was diese Immobilie zu einer fantastischen Gelegenheit macht, in der Hochsaison Mieteinnahmen zu erzielen.



lucasfox.de/go/est53996

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Sicherheit, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

820.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **3** **140m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Dank seiner erstklassigen Lage und der tadellosen Renovierung ist dieses Apartment ideal für alle, die ein stilvolles Ferienhaus suchen, das sie auch vermieten können, wenn es nicht genutzt wird. Die Beliebtheit der Gegend bei Touristen sorgt für eine stetige Nachfrage, und da Marbella das ganze Jahr über attraktiv ist, ist es eine großartige Gelegenheit für alle, die hier in Immobilien investieren möchten.

Kurz gesagt, diese Wohnung bietet alles, was Sie sich von einer Immobilie in Marbella wünschen können: modernen Stil, hochwertige Ausstattung und eine Lage, die kaum zu übertreffen ist. Egal, ob Sie sie selbst genießen oder als Investition nutzen möchten, es ist eine fantastische Gelegenheit in einer der prestigeträchtigsten Gegenden der Costa del Sol.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

820.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **3** **140m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien