

2.775.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 551m² terrasse zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29680

3	3	530m²	2.103m²	551m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

2.775.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 551m² terrasse zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29680

3	3	530m²	2.103m²	551m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Villa Macarena, ein Luxusanwesen mit 3 Schlafzimmern und Panoramablick auf das Meer und die Berge, das modernen Komfort nahtlos mit natürlicher Pracht verbindet

Villa Macarena ist eine moderne dreistöckige Villa, die für höchsten Komfort und Privatsphäre konzipiert wurde. Das Anwesen liegt im Herzen des Monte Mayor-Tals und bietet von jedem Zimmer aus einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer und die umliegenden Berge.

Das Erdgeschoss verfügt über ein geräumiges Hauptschlafzimmer, ein gemütliches Wohnzimmer und eine offene Küche mit direktem Zugang zu einer überdachten Terrasse – perfekt zum Unterhalten oder Entspannen. Draußen schaffen üppige Gärten, mehrere Terrassen und ein eleganter Poolbereich eine harmonische Verbindung mit der Natur.

Die obere Etage bietet Platz für ein Fitnessstudio, eine Außenküche und eine überdachte Terrasse, während die Garage auf der obersten Etage Platz für zwei Autos bietet. Jedes Detail wurde sorgfältig ausgearbeitet, von hohen Decken und raumhohen Fenstern, die die Innenräume mit natürlichem Licht durchfluten, bis hin zu individuell anpassbaren Innenräumen, die Ihren persönlichen Stil widerspiegeln.

Nachhaltigkeit steht im Mittelpunkt des Designs der Villa Macarena. Photovoltaikmodule, Batteriespeicher und ein begrüntes Dach sorgen für Energieeffizienz und Umweltfreundlichkeit. Diese Merkmale ergänzen luxuriöse Details wie Fußbodenheizung, angelegte Gärten und hochwertige Materialien wie Mystone Limestone Taupe und cremefarbenes Eichenholz.



lucasfox.de/go/est56178

Meerblick, Bergblick, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

2.775.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 551m² terrasse zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29680

3	3	530m²	2.103m²	551m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien