

870.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 30m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Guadalmina, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Guadalmina » 29670

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**195m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**30m<sup>2</sup>** Terrasse

NEUE LISTINGS



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

870.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 30m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Guadalmina, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Guadalmina » 29670

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**195m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**30m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Maisonette-Wohnung zum Verkauf in der neuesten Wohnanlage im Viertel Guadalmina, die ein modernes Design und eine unschlagbare Lage bietet.

Diese atemberaubende Maisonette-Wohnung erstreckt sich über zwei Ebenen mit einer Gesamtinnenfläche von 177,11 m<sup>2</sup>.

Das Erdgeschoss verfügt über einen geräumigen offenen Wohn- und Essbereich mit angrenzender moderner Küche, ein praktisches Gästebad und eine private Terrasse für zusätzliches Licht und Belüftung.

Die große Terrasse auf dieser Ebene ist ideal für Zusammenkünfte im Freien. Im Obergeschoss umfasst der Schlafbereich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und bietet Komfort und Privatsphäre für Familien oder Gäste. Mit zusätzlichen Terrassen auf beiden Etagen ist dieses Anwesen perfekt für diejenigen, die das Leben drinnen und draußen genießen.

Das Duplex bietet außerdem Zugang zu außergewöhnlichen Gemeinschaftseinrichtungen und einer ruhigen Umgebung.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/est56441](https://lucasfox.de/go/est56441)

Meerblick, Schwimmbad, Fitnessstudio,  
Aufzug, Tageslicht, Parkplatz,  
Stadtansichten, Panoramablick,  
Offene Küche, Neubau,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Innenliegend, Golf Ansichten,  
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,  
Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem,  
Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

870.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 30m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Guadalmina, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Guadalmina » 29670

**3**                    **2**                    **195m<sup>2</sup>**            **30m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien