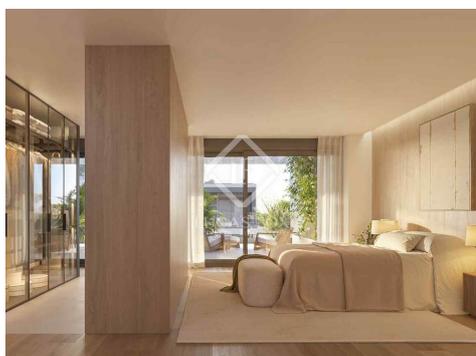
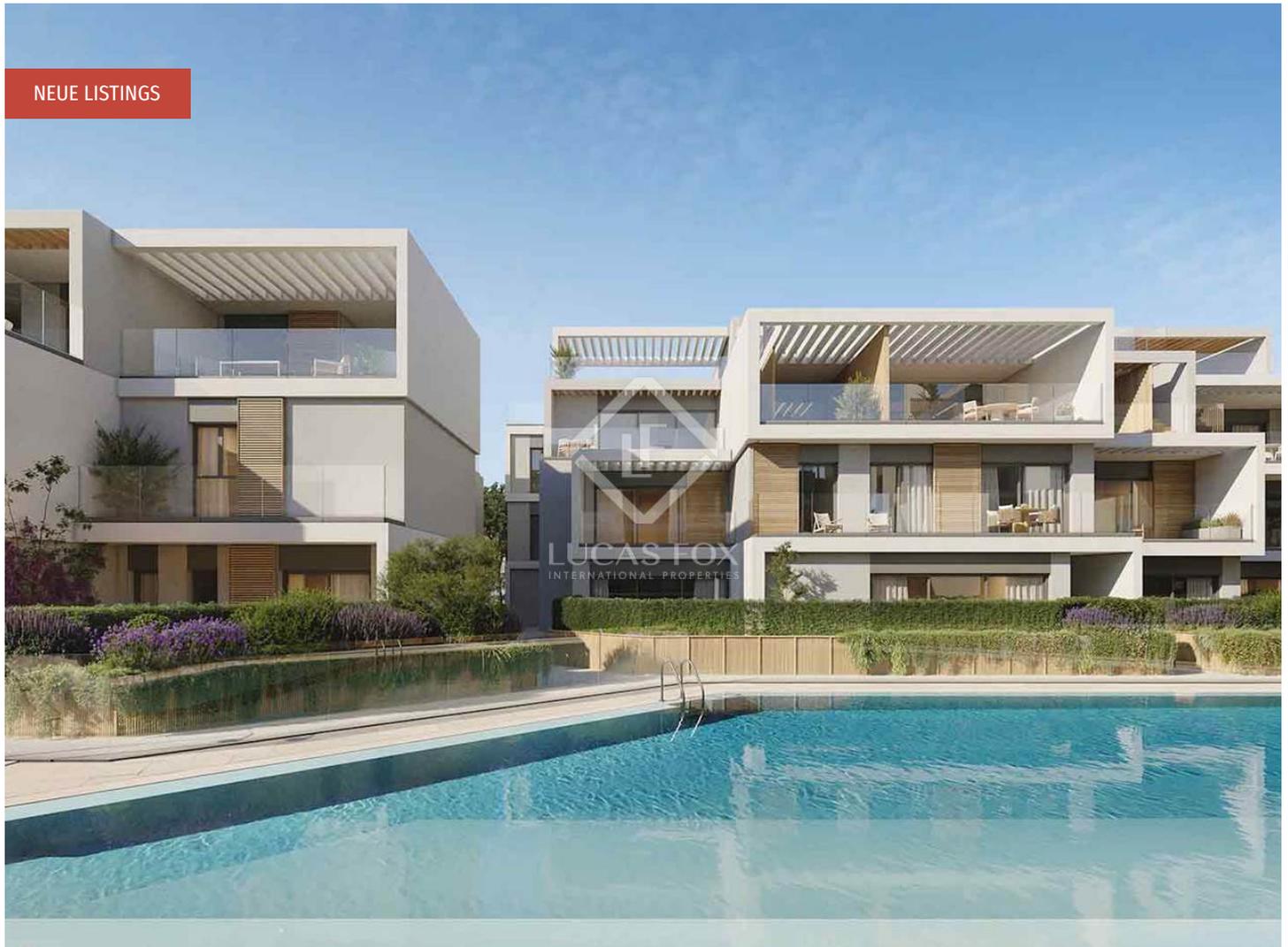


1.400.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 16m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

2                      3                      113m<sup>2</sup>                      16m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

**1.400.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 16m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía**

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**2** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**113m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**16m<sup>2</sup>** Terrasse

### **BESCHREIBUNG**

## **Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol mit einem Preis ab 710,000 €**

Im Herzen von Nueva Andalucía, nur wenige Minuten von Puerto Banús entfernt, bietet diese atemberaubende neue Anlage eine perfekte Mischung aus modernem Design, Luxus und Komfort. Umgeben von Top-Golfplätzen wie Los Naranjos, Aloha und Las Brisas ist es ein idealer Ort für diejenigen, die das Beste von Marbella genießen möchten.

Diese atemberaubende neue Anlage in Nueva Andalucía bietet ein Wohnerlebnis im Resort-Stil mit erstklassigen Einrichtungen, die auf Komfort, Wellness und Bequemlichkeit ausgelegt sind. Jedes Detail wurde sorgfältig geplant, um einen modernen, luxuriösen Lebensstil zu ermöglichen. Genießen Sie das ganze Jahr über das Schwimmen in einem stilvollen Innenpool und einem sonnendurchfluteten Außenpool, der sich perfekt zum Entspannen eignet. Bleiben Sie im voll ausgestatteten Fitnesscenter aktiv oder entspannen Sie im Spa mit Wellnessbehandlungen und Entspannungsbereichen. Für diejenigen, die aus der Ferne arbeiten, gibt es einen speziellen Coworking-Bereich, oder Sie können sich mit Nachbarn im stilvollen Social Club treffen.

Unterhaltung ist für alle Altersgruppen geboten, mit einem privaten Kino für Filmabende und einem lustigen, sicheren Platz zum Spielen für Kinder. Die wunderschön angelegten Gärten mit üppigen Grünflächen, einheimischen Pflanzen, Palmen und Blumen schaffen eine ruhige, natürliche Umgebung.

Inspiziert von andalusischen Patios zeichnet sich das moderne architektonische Design durch eine einzigartige Terrassenanordnung aus, die natürliches Licht und atemberaubende Ausblicke von jedem Haus gewährleistet. Die mit einer einzigartigen Terrassenanordnung entworfenen Häuser maximieren das natürliche Licht und bieten atemberaubende Ausblicke. Die Architektur verbindet zeitgenössischen Stil mit dem Charme andalusischer Patios und schafft so helle und offene Räume. Egal, ob Sie ein stilvolles Apartment oder ein geräumiges Penthouse kaufen, jedes Haus ist mit hochwertigen Materialien und eleganten Oberflächen gebaut.



[lucasfox.de/go/est57396](https://lucasfox.de/go/est57396)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Hohe Decken, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Personaleingang, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Kamin, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

**1.400.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

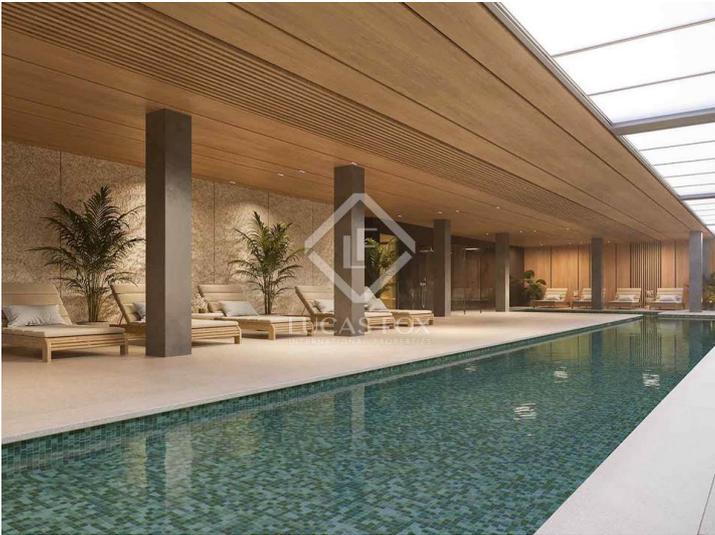
## **2 Schlafzimmer wohnung mit 16m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía**

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**2**                      **3**                      **113m<sup>2</sup>**                      **16m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

Dank seiner idealen Lage in der Nähe von Golfplätzen, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und Stränden und den bequemen Verkehrsverbindungen nach Marbella und Málaga bietet diese Anlage die perfekte Mischung aus Entspannung und aktivem Leben und ist damit eine der begehrtesten Gegenden Marbellas.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien