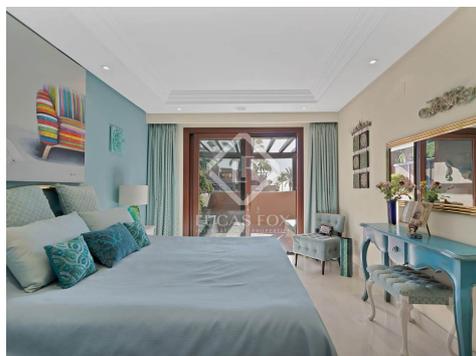


850.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

2	2	163m <sup>2</sup>	40m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

**850.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in New Golden Mile**

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>163m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Apartment in erster Strandlinie in Estepona mit Meerblick, großer Terrasse, Pools, Spa, Fitnessstudio, 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Parkplatz, Abstellraum und direktem Zugang zum Küstenpfad – nur wenige Schritte von Restaurants und der Altstadt entfernt.**

Leben Sie Ihren Traum an der Costa del Sol mit dieser wunderschön gestalteten 2-Schlafzimmer-Wohnung mit 2 Bädern in Mar Azul, Estepona. Diese Immobilie im Erdgeschoss befindet sich in einer renommierten, geschlossenen Wohnanlage am Strand und verbindet gehobenes Wohnen mit unschlagbarem Meer- und Poolblick – ideal für einen entspannten mediterranen Lebensstil oder eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit.

Großzügiges Layout mit Meer- und Poolblick

Genießen Sie den nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich mit einer großzügigen privaten Terrasse mit Blick auf das Mittelmeer und den Pool im Resort-Stil. Die Wohnung besticht durch einen eleganten offenen Grundriss, eine moderne Küche und zwei geräumige Schlafzimmer – perfekt als Dauerwohnsitz, Feriendomizil oder renditestarke Mietimmobilie in Estepona.

Erstklassige Lage in der Nähe der Altstadt von Estepona

Mar Azul liegt direkt am Meer und bietet direkten Zugang zum Küstenweg. Die historische Altstadt von Estepona, Strandclubs, Golfplätze und luxuriöse Yachthäfen sind nur wenige Minuten entfernt. Es bietet die perfekte Kombination aus Privatsphäre und Nähe zum pulsierenden Leben vor Ort.

Inklusive Parkplatz und Lagerung

Zu dieser Immobilie gehören ein privater Tiefgaragenstellplatz und ein Lagerraum, was den Wert und die Bequemlichkeit noch weiter steigert.

Suchen Sie nach einem Apartment in erster Strandlinie in Estepona?

Dieses Juwel von Mar Azul ist nicht mehr lange verfügbar. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/est58559](https://lucasfox.de/go/est58559)

Hallenbad, Garten, Whirlpool, Fitnessstudio, Aufzug, Hohe Decken, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

850.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>163m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien