

420.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Estepona Puerto

Spanien » Costa del Sol » Estepona » Estepona Puerto » 29680

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

420.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Estepona Puerto

Spanien » Costa del Sol » Estepona » Estepona Puerto » 29680

**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**90m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**8m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Fantastische Investitionsmöglichkeit: 2-Schlafzimmer-Apartment mit Meerblick und Abstellraum im Hafen von Estepona

Wir freuen uns, Ihnen diese helle und gepflegte 2-Zimmer-Wohnung im begehrten Komplex Puerto Paraíso, direkt im Herzen des Hafens von Estepona, präsentieren zu können. Diese Wohnung bietet eine perfekte Mischung aus Komfort und Lifestyle und ist eine fantastische Gelegenheit sowohl für Investoren als auch für diejenigen, die ein Ferien- oder Dauerdomicil an der Costa del Sol suchen.

Die Wohnung verfügt über einen hellen und geräumigen Wohn-Essbereich mit Zugang zu einer schönen privaten Terrasse mit Morgensonne und teilweise Meerblick – ideal, um Ihren Morgenkaffee zu genießen. Sie bietet zwei komfortable Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine separate Küche. Ein besonderer Bonus ist der private Abstellraum, der zusätzlichen Stauraum für persönliche Gegenstände bietet – etwas, das in dieser Gegend selten zu finden ist.

Die Bewohner genießen den Zugang zum Gemeinschaftspool und den unschlagbaren Komfort, nur wenige Schritte vom Yachthafen, den Stränden, Geschäften und Restaurants entfernt zu sein. Alles, was Sie brauchen, ist bequem zu Fuß erreichbar, was dies zu einer schlüsselfertigen Gelegenheit in einer der beliebtesten Gegenden der Küste macht.

Egal, ob Sie nach einem dauerhaften Wohnsitz, einem Feriendomizil oder einer Mietinvestition suchen, diese Immobilie erfüllt alle Anforderungen.



[lucasfox.de/go/est59522](https://lucasfox.de/go/est59522)

Meerblick, Am Meer, Terrasse,  
Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen,  
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,  
Einbauschränke, Doppelverglasung,  
Aussicht, Außenliegend, Abstellraum,  
Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

420.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Estepona Puerto

Spanien » Costa del Sol » Estepona » Estepona Puerto » 29680

**2**                    **1**                    **90m<sup>2</sup>**                    **8m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien