

4.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande »

4                      5                      436m<sup>2</sup>                      2.707m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

Neue Listings



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

4.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

**Willkommen in der Villa Zoe, einer meisterhaften Mischung aus zeitgenössischer Architektur und mediterraner Gelassenheit, eingebettet in eine der renommiertesten Wohnanlagen an der Costa del Sol: La Reserva de Sotogrande.**

Schon bei Ihrer Ankunft präsentiert sich die Villa Zoe als skulpturaler Rückzugsort, in dem klare Linien, offene Räume und ausgewählte Texturen Ruhe und Schönheit ausstrahlen. Jedes Element wurde sorgfältig gestaltet, um eine nahtlose Verbindung zur Außenwelt zu schaffen – mediterranes Licht strömt durch raumhohe Fenster und weitläufige Terrassen bieten einen Panoramablick auf das Meer und die umliegenden Hügel.

Die Villa befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 2.707 m<sup>2</sup> und verfügt über eine bebaute Fläche von 436 m<sup>2</sup>. Sie bietet vier elegant eingerichtete Schlafzimmer und fünf elegante Badezimmer. Herzstück ist die voll ausgestattete LEICHT-Küche mit MIELE-Geräten, die sich nahtlos in den Wohnraum einfügt – perfekt für ruhige Momente und stilvolle Unterhaltung.

Im Außenbereich spiegelt der private 75 m<sup>2</sup> große Infinity-Pool den Himmel wider und ist von angelegten Gärten voller Obstbäume – Avocados, Mandarinen, Granatäpfel und mehr – umgeben, die alle sorgfältig angelegt und durch ein automatisches Bewässerungssystem verbunden sind.

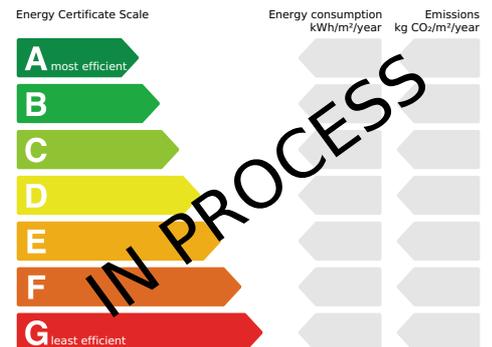
Der Komfort im Inneren ist ebenso elegant wie luxuriös. Genießen Sie Fußbodenheizung im gesamten Gebäude, unabhängige Klimaanlage mit Airzone-Steuerung in jedem Zimmer, doppelt verglaste Fenster mit Wärmedämmung und eine vorinstallierte Hausautomation für Licht, Sound und Klima. Eine geschlossene Garage für zwei Autos mit Ladestation für Elektrofahrzeuge rundet das Gefühl von diskretem, modernem Luxus ab.

Villa Zoe ist nicht nur ein Zuhause – sie lädt ein, anders zu leben. Jeden Morgen in Ruhe aufzuwachen, mit Meerblick und Vogelgezwitscher. Tage zwischen schattigen Terrassen und sonnendurchfluteten Gärten zu verbringen. Gast zu sein, zu träumen, sich zurückzuziehen. Hier verlangsamt sich die Zeit. Luxus wird sanfter. Und das Außergewöhnliche wird zu Ihrem Alltag.



[lucasfox.de/go/est61082](https://lucasfox.de/go/est61082)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Modernistisches Gebäude, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Domotikanlage, Aussicht



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

4.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien