

1.395.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 36m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in San Pedro de Alcántara

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

3 160m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan 36m<sup>2</sup>  
Terrasse

Reserviert



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.395.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 36m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in San Pedro de Alcántara

**Komplett renovierte 3-Zimmer-Wohnung in Las Adelfas mit Meerblick, großen Terrassen, 3 Parkplätzen und Abstellraum. Geschlossene Anlage am Strand mit Pools und 24-Stunden-Sicherheitsdienst, nur wenige Schritte von der Promenade entfernt.**

Seltene Gelegenheit in Las Adelfas, einer der begehrtesten Strandgemeinden in San Pedro de Alcántara, wo Immobilien nur selten zum Verkauf stehen.

Diese Wohnung im ersten Stock wurde 2003 erbaut und mit klarem, minimalistischem Design komplett renoviert. Sie ist hell und geräumig und verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer. Die offene Küche verfügt über eine Frühstücksbar und einen separaten Küchenbereich für zusätzliche Funktionalität.

Zu den besonderen Merkmalen zählen die Südterrasse mit Meerblick sowie eine zweite Nordterrasse. Zusammen bieten sie über 40 m<sup>2</sup> privaten Außenbereich. Zwei der Schlafzimmer bieten direkten Zugang zur Hauptterrasse. Zur Wohnung gehören außerdem Einbauschränke, Klimaanlage, drei Tiefgaragenstellplätze und ein Abstellraum.

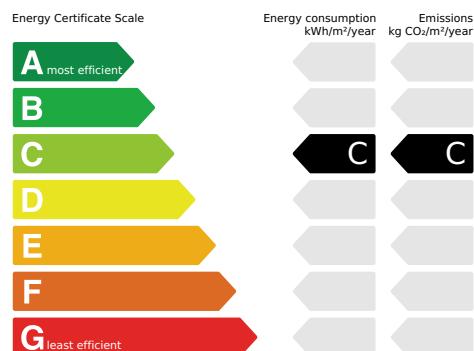
Das Anwesen liegt in einer geschlossenen Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, wunderschön gepflegten Gärten und zwei lagunenartigen Swimmingpools. Nur wenige Schritte von der Strandpromenade entfernt und in der Nähe von Marbella und Estepona.

Dies ist ein bezugsfertiges Haus in bester Lage. Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/est61347](http://lucasfox.de/go/est61347)

Meerblick, Bergblick, Schwimmbad, Portierservice, Garage, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abgeschlossene Wohnanlage



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.395.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 36m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in San Pedro de Alcántara



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien