LUCAS FOX
A Dils company

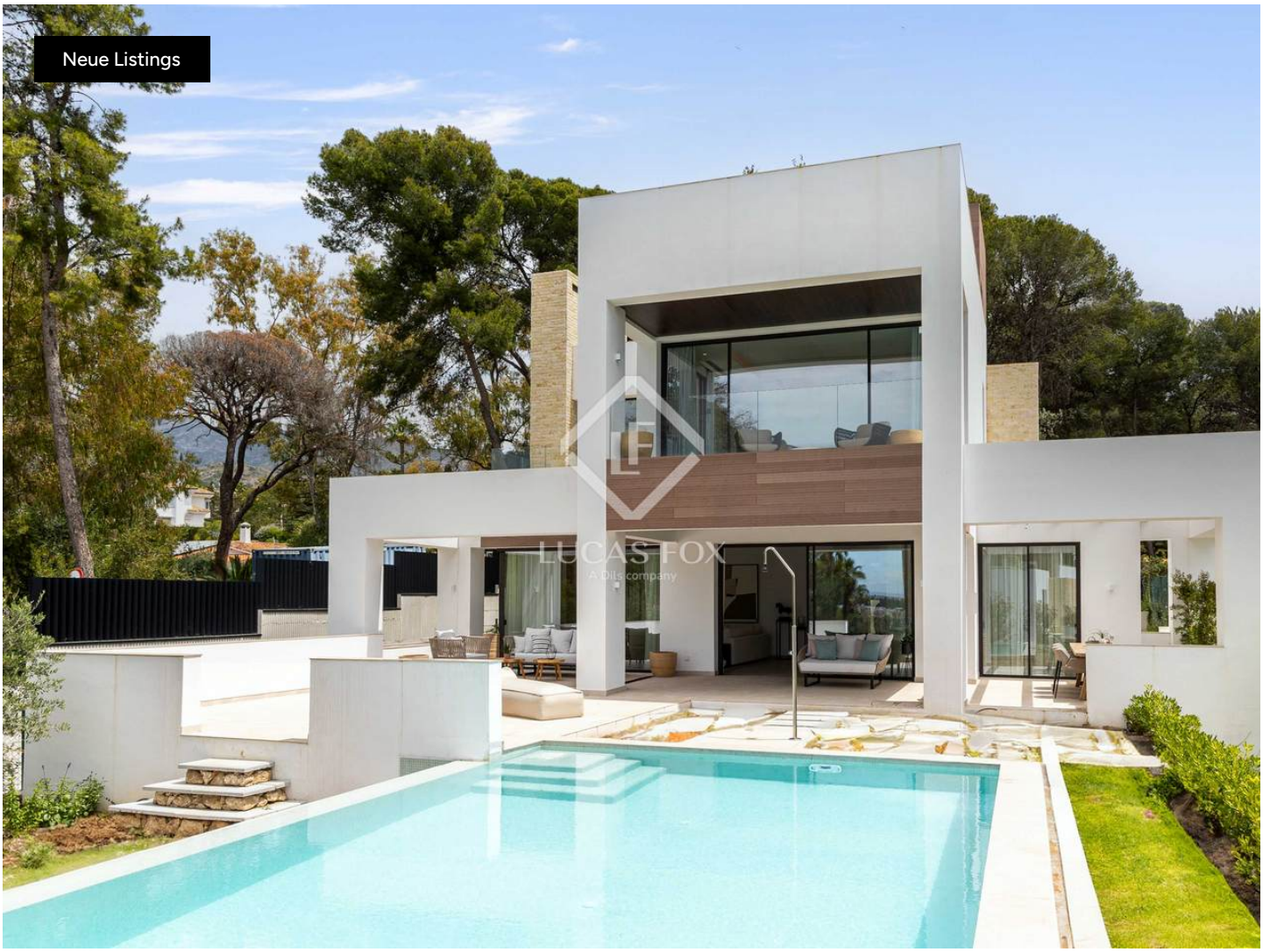
Ref. EST61348

4.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 258m² terrasse zum Verkauf in East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29602

4	4	753m²	258m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.de · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. EST61348

4.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 258m² terrasse zum Verkauf in East Marbella

Die Villa La Fuente ist ein Meisterwerk modernen Luxus, eingebettet in eine der exklusivsten neuen Gated Communities von Marbella.

Diese Residenz mit vier Schlafzimmern und fünf Badezimmern liegt auf dem höchstgelegenen und privatesten Grundstück der Gegend und bietet gehobenes Wohnen auf drei exquisit gestalteten Ebenen.

Diese 2023 erbaute und vom renommierten Architekten Ernesto Palanco entworfene Villa strahlt zeitgenössische Eleganz mit mediterranem Charme aus. Der großzügige Grundriss umfasst 753 m² Wohnfläche, ergänzt durch 258 m² Terrassen, alles auf einem großzügigen Grundstück von 1.005 m².

Im Erdgeschoss verschmelzen großzügige, offene Wohnbereiche nahtlos mit dem Außenbereich. Eine Designerküche mit hochwertigen Gaggenau-Geräten geht in den Ess- und Wohnbereich über, von wo aus man auf den beheizten Pool und den angelegten Garten blickt. Eine Gästesuite mit eigenem Bad und Gäste-WC komplettieren diese Ebene.

Im Obergeschoss öffnet sich die luxuriöse Hauptsuite zu einer sonnendurchfluteten privaten Terrasse und verfügt über einen individuellen Ankleidebereich und ein Spa-ähnliches Badezimmer mit raumhohen Fenstern. Zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad bieten elegante Ausstattung und viel Stauraum.

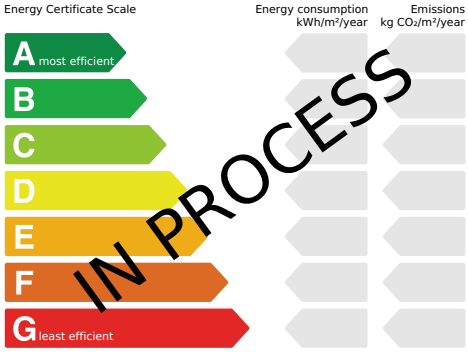
Die untere Ebene ist der Freizeit und dem Wellness gewidmet: Ein privater Kinoraum, ein voll ausgestatteter Weinkeller, ein hochmoderner Fitnessraum, Dampf- und Saunaanlagen sowie eine entspannende Lounge sorgen für die nötige Entspannung. Das Solarium auf dem Dach krönt das Haus mit Whirlpool, Außenküche und Panoramablick auf Meer und Berge.

Diese Villa ist mehr als ein Zuhause. Sie bietet einen Lebensstil voller Eleganz, Sicherheit und unvergleichlicher Nähe zu allem, was Marbella so außergewöhnlich macht.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

lucasfox.de/go/est61348

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug, Parkplatz, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heimkino, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage,



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.de · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. EST61348

4.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 258m² terrasse zum Verkauf in East Marbella

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.de · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien