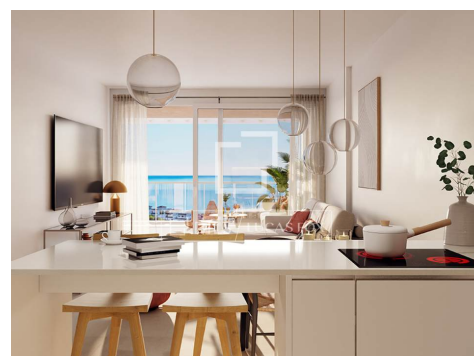
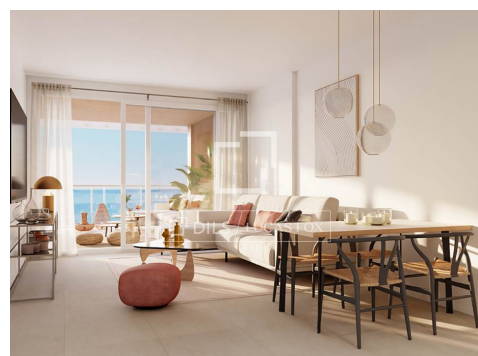
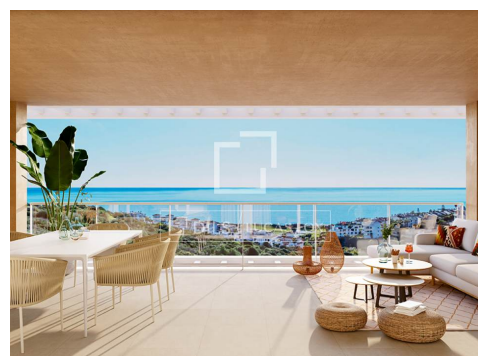
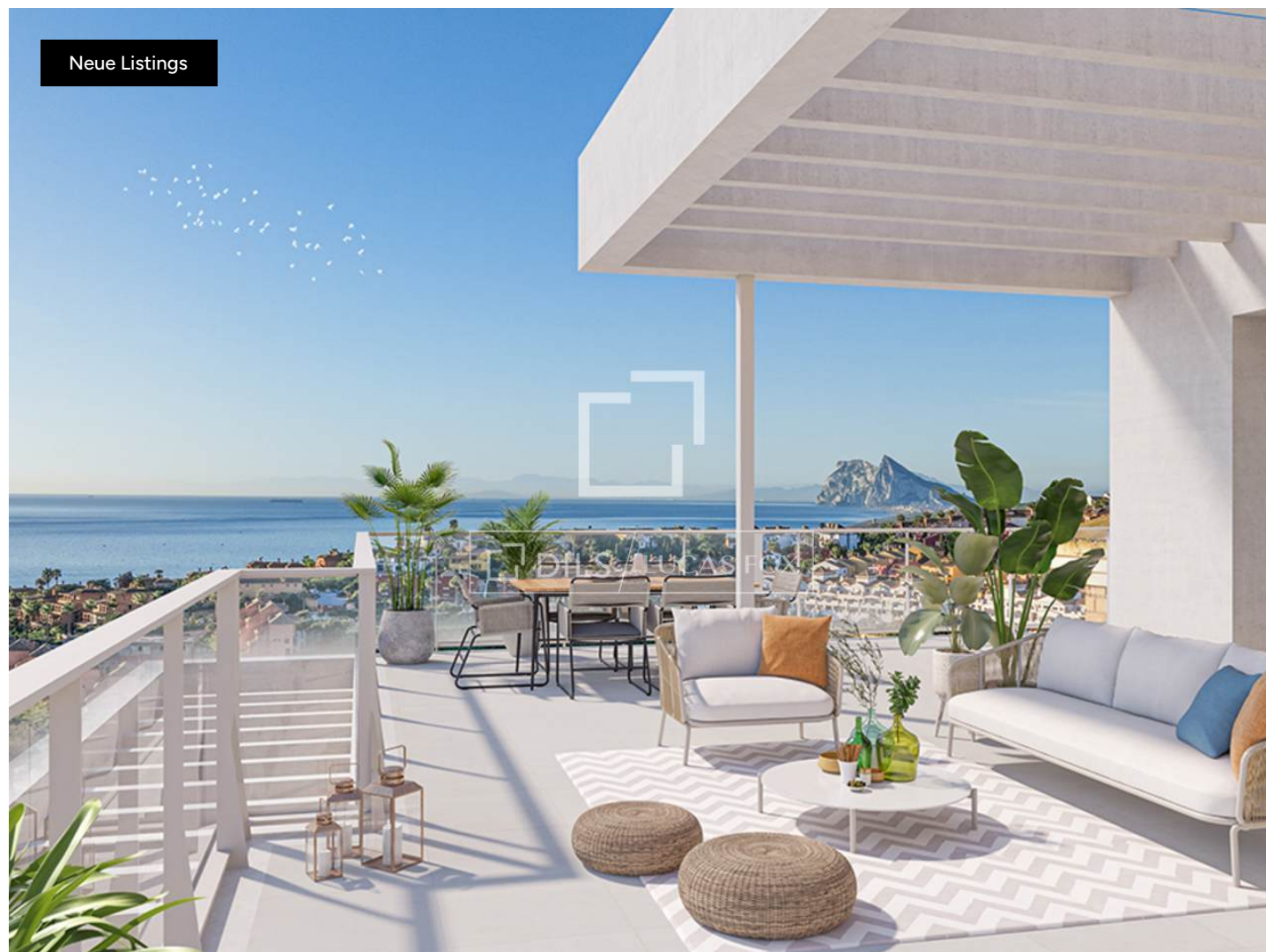


643.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 4 Schlafzimmer wohnung mit 45m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande » 11360

4	2	165m <sup>2</sup>	45m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de

643.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 45m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol

**Elegantes Neubauapartment in La Alcaidesa mit Meer- und Golfblick. Modernes Design, großzügige Terrassen, Infinity-Pool, Fitness- und Wellnessbereich in bester Küstenlage.**

Entdecken Sie ein neues Wohnkonzept an der Costa del Sol, wo sich moderne Architektur harmonisch mit der Ruhe des Mittelmeers verbindet. Dieses exklusive Apartment ist Teil einer herausragenden Wohnanlage in La Alcaidesa und wurde für all jene entworfen, die Wert auf Komfort, Design und die ständige Verbundenheit mit der Natur legen.

Das Haus besticht durch Großzügigkeit, Licht und Funktionalität. Der offene Grundriss verbindet Wohnzimmer, Esszimmer und Küche zu einem fließenden und eleganten Ambiente – ideal für den Alltag und zum Bewirten von Gästen. Große Fenster lassen viel Tageslicht in alle Räume und schaffen so ganzjährig eine warme und entspannte Atmosphäre.

Die voll ausgestattete Küche mit integrierten Geräten vereint modernes Design und hochwertige Materialien und schafft so ein harmonisches Gleichgewicht zwischen Funktionalität und Ästhetik. Die Schlafzimmer bieten komfortable und einladende Räume mit gefütterten Kleiderschränken und sorgfältig ausgewählten Oberflächen, die für Behaglichkeit und Langlebigkeit sorgen.

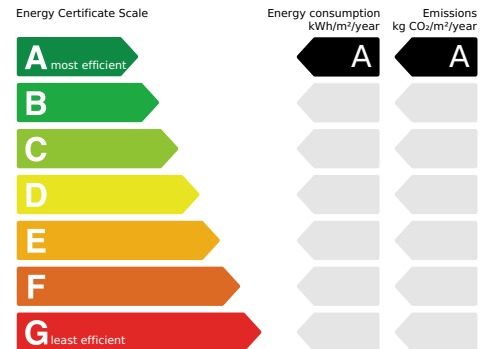
Die Wohnung bietet Komfortlösungen wie eine Klimaanlage und Fußbodenheizung in den Badezimmern, die das Wohnerlebnis auf ein neues Niveau heben. Die privaten Terrassen laden zum Entspannen im Freien ein und bieten einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer und die umliegenden Golfplätze.

Die Gemeinschaftsbereiche wurden so gestaltet, dass sie den Lebensstil der Bewohner bereichern. Dazu gehören ein von Gärten umgebener Infinity-Pool, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, Coworking-Spaces und Bereiche zum Entspannen im Freien. All dies befindet sich in einer modernen, sicheren und abgeschlossenen Wohnanlage, die einen zeitgemäßen und ausgewogenen Lebensstil widerspiegelt.



[lucasfox.de/go/est62531](https://lucasfox.de/go/est62531)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

643.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 45m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sotogrande, Costa del Sol



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de)