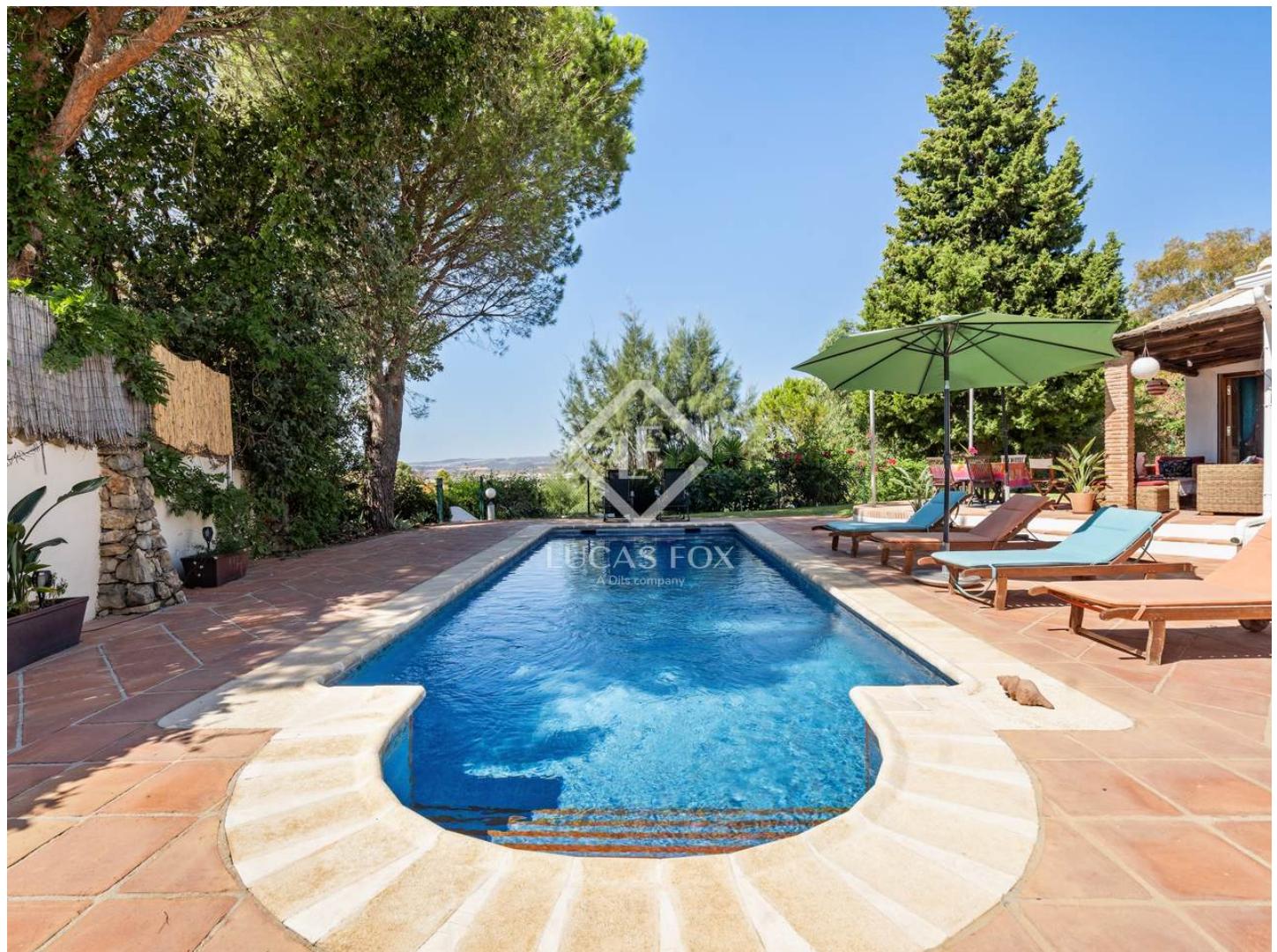


996.000 € Cortijo - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer cortijo mit 73m² terrasse zum Verkauf in Altos de Estepona

Spanien » Costa del Sol » Estepona » Altos de Estepona » 29680

4	3	134m ²	3.543m ²	73m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.de · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

996.000 € Cortijo - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer cortijo mit 73m² terrasse zum Verkauf in Altos de Estepona

Andalusische Eleganz in einer wunderschönen Villa, umgeben von üppigen Gärten und atemberaubender Aussicht, nur wenige Minuten vom Zentrum von Estepona entfernt.

Diese charmante Familienvilla liegt auf den Hügeln von Los Reales, direkt oberhalb von Estepona, und verbindet traditionellen andalusischen Charakter mit modernem Komfort.

Die erhöhte Lage bietet einen weiten Blick von Gibraltar im Westen bis zu den dramatischen Bergen der Sierra Bermeja im Norden. In der Nachbarschaft leben ganzjährig spanische Bewohner und internationale Hausbesitzer. Jeder von ihnen genießt großzügige Grundstücke mit üppigem Grün, die Privatsphäre bieten und gleichzeitig ein einladendes Gemeinschaftsgefühl fördern.

Diese einstöckige Villa besticht durch ihren praktischen, fließenden Grundriss und versprüht dennoch den authentischen Charme eines Landhauses. Details wie Gewölbe- und Balkendecken, rustikales Mauerwerk und dekoratives Schmiedeeisen verleihen Wärme und Persönlichkeit. Eine separate Gästesuite, die über eine Außentreppe von der Terrasse aus zugänglich ist, bietet Besuchern Privatsphäre. Die elegante Auffahrt, Olivenbäume, Wasserspiele und der Obstgarten vermitteln das Gefühl einer Miniatur-Finca.

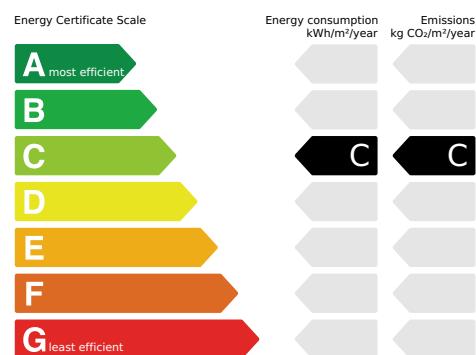
Der angelegte Garten ist ein wahres Highlight: Ein Pool, umrahmt von Rosenbeeten, blühenden Sträuchern und dem Duft von Jasmin und Lavendel. Obstbäume stehen versteckt in einer ruhigen Ecke und verstärken das Gefühl mediterraner Fülle.

Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören zwei überdachte Parkplätze, ein vollständig eingezäuntes Grundstück und eine bequeme Anbindung – nur 5–6 Autominuten von Estepona entfernt. Unterwegs finden Sie ein Fitnessstudio, einen kleinen Supermarkt und Restaurants.



lucasfox.de/go/est62866

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Zu renovieren, Stadtansichten, Panoramablick, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.de · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

996.000 € Cortijo - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer cortijo mit 73m² terrasse zum Verkauf in Altos de Estepona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.de · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien