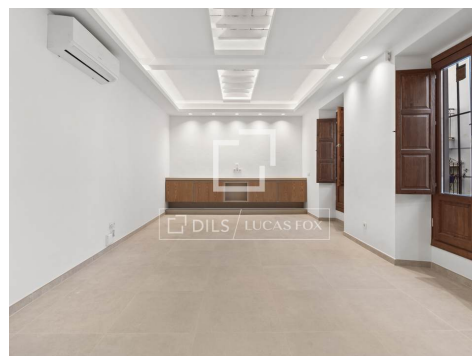


749.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Estepona City, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » Estepona City » 29680

2 3 133m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.de · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

749.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Estepona City, Costa del Sol

Komplett renoviertes Stadthaus, das traditionelle Bauweise mit modernem Interieur verbindet und großzügige Wohnräume, eine private Terrasse mit Außendusche sowie sorgfältig ausgewählte Ausstattungsdetails bietet.

Dieses komplett sanierte Anwesen vereint modernes Wohnen mit traditioneller Architektur. Gelegen in einer ruhigen Wohnstraße, wurde es von Grund auf modernisiert, wobei besonderes Augenmerk auf räumliche Ausgewogenheit, natürliches Licht und harmonische Materialwahl gelegt wurde.

Der Eingang führt in einen ruhigen und klar strukturierten Innenraum, in dem neutrale Töne und klare Linien ein Gefühl von Kontinuität erzeugen. Bodenbeläge, Beleuchtung und Schreinerarbeiten wurden sorgfältig ausgewählt, um Proportionen und Raumfluss zu optimieren. So entstehen Räume, die sowohl praktisch als auch zurückhaltend wirken. Natürliche Holzelemente bringen Wärme und Kontrast ins Spiel und unterstreichen die Verbindung zwischen den verschiedenen Ebenen des Hauses.

Die Wohnbereiche sind offen und großzügig geschnitten und lassen sich sowohl für den Alltag als auch für gesellige Zusammenkünfte flexibel anpassen. Durch strategisch platzierte Öffnungen fällt natürliches Licht ein, während moderne Klima- und Beleuchtungssysteme ganzjährigen Komfort gewährleisten, ohne die Gesamtästhetik zu beeinträchtigen.

Eine private Terrasse erweitert den Wohnraum auf ideale Weise. Mit traditionellem Pflaster und weiß getünchten Mauern gestaltet, bietet sie einen diskreten und funktionalen Außenbereich. Die Außendusche setzt ein besonderes Highlight und ermöglicht es, den Raum auch in den wärmeren Monaten komfortabel zu nutzen und die Verbindung zwischen Innen und Außen zu stärken.

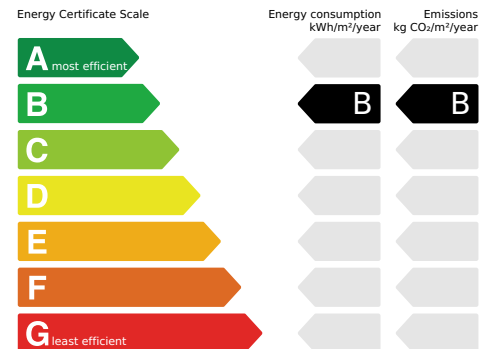
Die Badezimmer wurden modern und zurückhaltend gestaltet und verfügen über begehbare Duschen, edle Armaturen und neutrale Texturen. Im gesamten Haus sind Stauraumlösungen integriert, die für optische Klarheit sorgen und gleichzeitig praktischen Platz bieten.

Bei der Renovierung wurde Wert auf langfristige Nutzbarkeit, Komfort und zeitloses Design gelegt, nicht auf kurzlebige Trends. Das Ergebnis ist ein harmonisches Zuhause, das seinen ursprünglichen Charakter bewahrt und gleichzeitig modernen Ansprüchen gerecht wird. Ob als Hauptwohnsitz oder Zweitwohnsitz – dieses Stadthaus bietet ein gehobenes Wohnerlebnis in einem traditionellen urbanen Umfeld.



lucasfox.de/go/est65885

Terrasse, Tageslicht, Hohe Decken, Stadtsichten, Spielzimmer, Renoviert, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Dreifachverglasung, Doppelverglasung, Balkon, Alarmsystem



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.de · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

749.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Estepona City, Costa del Sol



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.de · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien