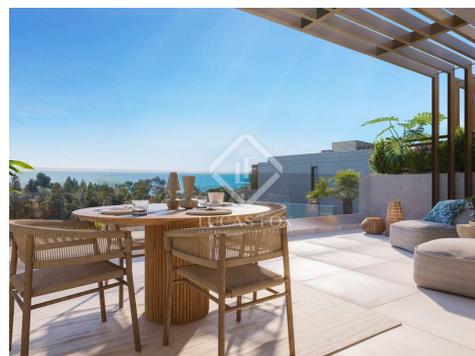


Preis ab 634.000 € New development

EverGreenHomes Villen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 634,000 €, 1 Villen verfügbar

Q3 2024	1	4.0	171m²	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 634.000 € New development

EverGreenHomes Villen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 634,000 €, 1 Villen verfügbar

Q3 2024	1	4.0	171m²	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 634,000 €

Lucas Fox freut sich, Evergreen Homes vorzustellen, eine wunderbare und exklusive Neubausiedlung mit Einfamilienhäusern, die sich neben dem Golfplatz Chaparral auf halbem Weg zwischen La Cala de Mijas und Fuengirola befindet.

Evergreen Homes verbindet Design und Komfort in jeder seiner 80 Einheiten. Sowohl in den Gemeinschaftsbereichen als auch in den Häusern wurde versucht, das Umgebungslicht optimal zu nutzen. Aus diesem Grund genießen die Häuser eine hervorragende Orientierung sowie große, vom Boden bis zur Decke reichende Fenster, die den Eintritt von reichlich natürlichem Licht ermöglichen. Darüber hinaus wurden die Häuser mit viel Liebe zum Detail gebaut, mit einem modernen Design in neutralen Tönen und organischen Materialien und mit einer Aufteilung, die große offene Räume präsentiert, wie das offene Wohn-Esszimmer und die Küche, die den Raum maximiert und die Verbindung zwischen den Räumen.

Die Aktion umfasst Doppelhaushälften mit drei und vier Schlafzimmern, alle mit großen Terrassen, die Sie das ganze Jahr über genießen können, während Sie die herrlichen Sonnenuntergänge beobachten. Darüber hinaus bietet es verschiedene Anpassungsstufen, sodass Sie das Zuhause an Ihren Geschmack und Ihre Bedürfnisse anpassen können.

Ebenso präsentieren sie großartige Qualitäten wie großformatige Porzellanböden, motorisierte Jalousien, Sicherheitstüren für den Zugang zum Haus oder Einbauschränke. Die Küche ist komplett ausgestattet mit Quarz-Arbeitsplatten, Einbaugeräten und integrierten LED-Leuchten, die für Eleganz und Wärme sorgen. In den Badezimmern wurde die Eleganz großformatiger Feinsteinzeugfliesen gewählt, ein Garant für Design.

All dies, ohne die Funktionalität zu vergessen und immer einen Vorschlag für einen niedrigen Verbrauch anzubieten, der die Kriterien Nachhaltigkeit, Praktikabilität und Komfort erfüllt. Dafür verfügen sie über Aluminiumschreinerei mit thermischer Trennung und doppelt verglaste Fenster vom Typ Climalit, Klimaanlage warm/kalt mit digitalem Thermostat und aerothermische Energie für die Warmwasserbereitung.



lucasfox.de/go/evergreenhomes

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 634.000 € New development

EverGreenHomes Villen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 634,000 €, 1 Villen verfügbar

Q3 2024 **1** **4.0** **171m²** **Erteilt**
 Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

Die Aktion bietet Gemeinschaftsräume zum Vergnügen der Nachbarn, wie Gärten, Freizeitbereiche und einen Gemeinschaftspool. Ebenso haben Sie Zugang zum exklusiven angeschlossenen Sport- und Freizeitzentrum mit verschiedenen Einrichtungen wie Paddle-Tennisplätzen, Spa oder Fitnessstudio.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Höhepunkte:

- Reihenhäuser mit 3 und 4 Schlafzimmern
- private Terrassen
- Gemeinschaftsbereiche wie Schwimmbad
- Exklusive Lage neben dem Golfplatz
- tolle Qualitäten

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	Verkauft	Stockwerk	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	170m ²
Haus / Villa	Verkauft	Stockwerk	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	169m ²
Haus / Villa	Verkauft	Stockwerk	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	169m ² , Terrasse 24m ²
Haus / Villa	634.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	194m ² , Terrasse 35m ²
Haus / Villa	675.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	191m ² , Terrasse 29m ²
Haus / Villa	680.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	191m ² , Terrasse 29m ²
Haus / Villa	705.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	263m ² , Terrasse 28m ²
Haus / Villa	705.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	189m ² , Terrasse 28m ²
Haus / Villa	715.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	227m ² , Terrasse 28m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 634.000 € New development

EverGreenHomes Villen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 634,000 €, 1 Villen verfügbar

Q3 2024 **1** **4.0** **171m²** **Erteilt**
 Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	Verkauft	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	194m ² , Terrasse 35m ²
Haus / Villa	735.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	199m ² , Terrasse 35m ²
Haus / Villa	757.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	192m ² , Terrasse 35m ²
Haus / Villa	757.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	196m ² , Terrasse 35m ²
Haus / Villa	758.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	207m ² , Terrasse 10m ²
Haus / Villa	761.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	207m ² , Terrasse 35m ²
Haus / Villa	765.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	207m ² , Terrasse 35m ²
Haus / Villa	770.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	207m ² , Terrasse 35m ²
Haus / Villa	770.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	277m ² , Terrasse 35m ²
Haus / Villa	Verkauft	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	171m ² , Terrasse 24m ²
Haus / Villa	790.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	277m ² , Terrasse 35m ²
Haus / Villa	794.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	221m ² , Terrasse 35m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 634.000 € New development

EverGreenHomes Villen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 634,000 €, 1 Villen verfügbar

Q3 2024	1	4.0	171m²	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien