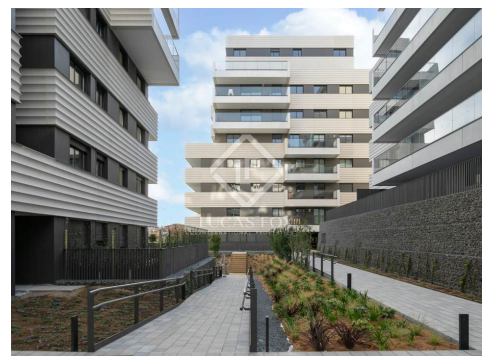


Preis ab 997.000 € New development

Finestrelles II Wohnungen, Esplugues, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Esplugues, Barcelona mit einem Preis ab 997,000 €, 2 Wohnungen verfügbar

2 4.0 147m²
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

Preis ab 997.000 € New development

Finestrelles II Wohnungen, Esplugues, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Esplugues, Barcelona mit einem Preis ab 997,000 €, 2 Wohnungen verfügbar

2 **4.0** **147m²**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Esplugues, Barcelona mit einem Preis ab 997,000 €

Finestrelles II ist ein exklusives Neubauprojekt in Esplugues de Llobregat, das 97 geräumige Apartments verteilt auf fünf moderne Gebäude bietet. Dieser Wohnkomplex wurde mit Blick auf maximalen Komfort entworfen, mit hochwertiger Ausstattung, avantgardistischem Design und einem außergewöhnlichen Angebot an allgemeinen Dienstleistungen. Zu jedem Haus gehören zwei Parkplätze und ein Abstellraum im Preis.

Die Anlage verfügt über Häuser mit zwei, drei und vier Schlafzimmern und unterschiedlicher Typologie, um den Bedürfnissen jeder Familie gerecht zu werden. Sie werden vom Erdgeschoss mit großen privaten Terrassen bis hin zu Penthäusern mit spektakulärem Panoramablick angeboten. Alle Häuser zeichnen sich durch helle Räume und große Balkone aus, auf denen Sie das mediterrane Klima genießen können.

Bei Finestrelles II wurde jedes Detail sorgfältig durchdacht. Die Bewohner können eine private Urbanisation mit Zugangskontrolle genießen, die außergewöhnliche Gemeinschaftsbereiche umfasst: einen von Grünflächen umgebenen Swimmingpool, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, einen Social-Gourmet-Raum, einen Spielplatz und Themenbereiche wie ein Kinderspielzimmer und ein Studio und ein Schönheitssalon. Darüber hinaus verfügt die Anlage über eine Energieeffizienzklasse A mit effizienten und nachhaltigen Häusern.

Diese Entwicklung stellt eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen dar, die ein modernes, funktionales Zuhause umgeben von Annehmlichkeiten in einer exklusiven Umgebung in der Nähe von Barcelona suchen, das Ruhe und Zugänglichkeit mit hochwertigem Design verbindet.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zu kontaktieren.

Höhepunkte:

- Wohnungen, Penthäuser und Erdgeschosswohnungen mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern mit Balkon oder Terrasse
- Pool, Fitnessstudio und exklusive Gemeinschaftsbereiche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien



lucasfox.de/go/finestrelles-ii

Preis ab 997.000 € New development

Finestrelles II Wohnungen, Esplugues, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Esplugues, Barcelona mit einem Preis ab 997,000 €, 2 Wohnungen verfügbar

2 **4.0** **147m²**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

- Private Urbanisierung mit Zugangskontrolle
- 2 Parkplätze und Abstellraum inklusive
- Strategische Lage in der Nähe von Barcelona

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Dachgeschosswohnung	997.000 €	Stockwerk 7	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	147m ² , Terrasse 68m ²
Dachgeschosswohnung	Verkauft	Stockwerk 7	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	155m ² , Terrasse 63m ²
Dachgeschosswohnung	1.280.000 €	Stockwerk 7	4 Schlafzimmer 2 Badezimmer	159m ² , Terrasse 70m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

Preis ab 997.000 € New development
Finestrelles II Wohnungen, Esplugues, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Esplugues, Barcelona mit einem Preis ab 997,000 €, 2 Wohnungen verfügbar

2 **4.0** **147m²**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien