

€1,195,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

5	4	443m²	453m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

€1,195,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

5	4	443m²	453m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugröße	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Spektakuläre 3-stöckige Villa mit Aufzug, Garten, Pool und Meerblick zum Verkauf in Montemar, Castelldefels.

Wunderschöne 443 m² Villa zum Verkauf im oberen Teil von Montemar, in Castelldefels, einer sehr ruhigen Gegend mit viel Privatsphäre, nur 15 Autominuten vom Flughafen, 10 Minuten von internationalen Schulen und 7 Minuten vom Strand entfernt. Es befindet sich auf einem 453 m² großen Grundstück, das nur sehr wenig gewartet werden muss. Es verfügt über einen Gartenbereich und einen Pool. Es besteht die Möglichkeit, einen Ruhebereich einzurichten, in dem Sie das hervorragende lokale Klima genießen können.

Das Haus ist in exzellentem Zustand und bietet eine sorgfältige Auswahl an Oberflächen von höchster Qualität. Die Unterkunft erstreckt sich über 3 Etagen, die durch eine Marmortreppe verbunden sind. Ein Aufzug sorgt für zusätzlichen Komfort. Darüber hinaus verfügt es über eine Garage für 4 Autos.

Das Erdgeschoss verfügt über einen Flur, der zum geräumigen Wohnzimmer mit viel Tageslicht, einem Badezimmer und der großen, voll ausgestatteten Küche mit Zugang zu einer Sommerterrasse mit Grill führt. Auf dieser Etage befindet sich auch ein Einzelzimmer mit Einbauschränken, der in ein Ankleidezimmer umgewandelt werden kann.

Im ersten Stock befinden sich 2 Doppelzimmer, von denen eines über ein eigenes Bad und Zugang zu einer großen Terrasse mit Meerblick verfügt, sowie ein Einzelzimmer und ein weiteres Badezimmer. Die zweite Etage beherbergt das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad sowie Zugang zu einer privaten Terrasse mit Meerblick.

Eine ausgezeichnete Gelegenheit für Familien als Erst- oder Zweitwohnsitz oder für alle, die Privatsphäre und Sicherheit in Montemar suchen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/gav18418

Am Meer, Bergblick, Meerblick, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Private Garage, Aufzug, Hohe Decken, Holzböden, Marmorböden, Parkplatz, Abstellraum, Aussicht, Balkon, Begehrter Kleiderschrank, Domotikanlage, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Grill, Hauswirtschaftsraum, Heizung, Kamin, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

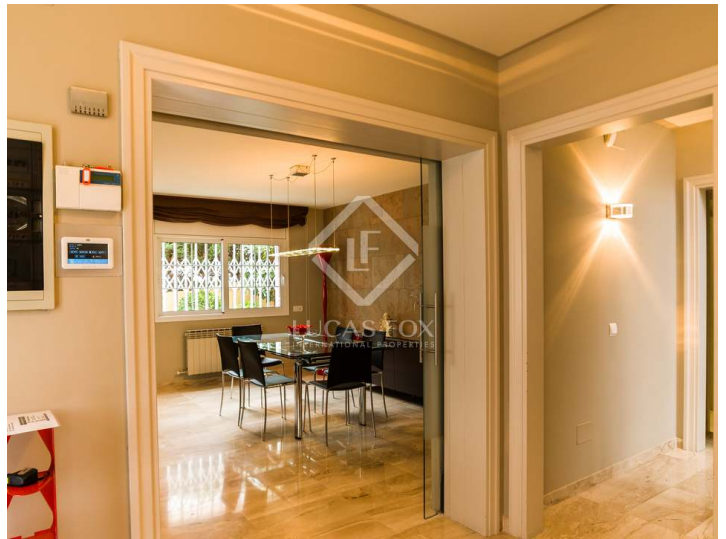
+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

€1,195,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

5	4	443m²	453m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien