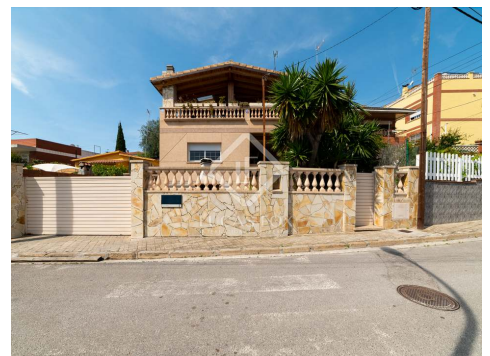
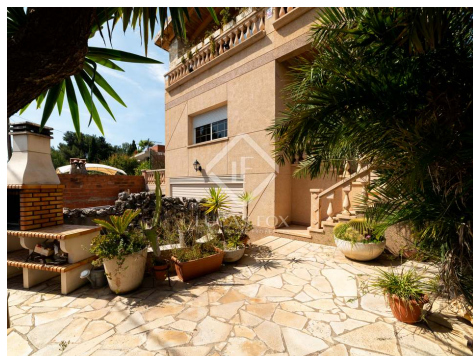


€570,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 180m² garten zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08840

4	2	249m ²	309m ²	52m ²	180m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

€570,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 180m² garten zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08840

4	2	249m ²	309m ²	52m ²	180m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugröße	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Sehr helles Anwesen, vor kurzem mit den besten Materialien und Oberflächen renoviert, befindet sich in einer der besten Wohngemeinschaften in Viladecans.

Dieses schöne Haus befindet sich in einer Wohngemeinschaft in Viladecans. Es wurde kürzlich renoviert und befindet sich in ausgezeichnetem Zustand.

Eine Treppe führt vom Garten zur Veranda. Wenn wir durch die Eingangstür eintreten, werden wir direkt in das große Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer Terrasse begrüßt. Rechts von der Eingangstür führt ein langer Korridor zu mehreren Räumen. Zuerst rechts finden wir einen kleinen Raum mit einer Treppe zum Obergeschoss und einem Bogen, der zur Küche führt. Als nächstes finden wir die Küche, ein Badezimmer und ein Einzelzimmer. Auf der linken Seite des Korridors befinden sich zwei Doppelzimmer, von denen eines über Einbauschränke verfügt.

Im Obergeschoss befindet sich ein Flur mit zwei Türen: Die Tür auf der rechten Seite führt zum Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und Zugang zu einem großen Wohnzimmer mit Küchenzeile und einem Badezimmer mit Badewanne und Dusche; und die Tür auf der linken Seite öffnet sich zu einer großen Terrasse mit schöner Aussicht sowie einem Whirlpool für acht Personen mit Gegenstromanlage.

Draußen gibt es einen Grillplatz und die Eingangsveranda ist ideal zum Essen im Freien. Es gibt auch eine Garage für 2 Autos.

Angesichts der Aufteilung wäre es möglich, die Immobilie in zwei Wohnungen zu unterteilen, da beide Ebenen ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Badezimmer und ein oder mehrere Schlafzimmer haben.

Darüber hinaus wird das Haus mit Materialien und Oberflächen von höchster Qualität präsentiert. Es ist mit hellem Granit bedeckt und von einer rosebeigen Steinmauer umgeben, deren Stein aus Deutschland stammt. Die Türen sind aus massivem Holz und viele Arten von Marmor, Stein und venezianischem Gips wurden kombiniert. Das Wohnzimmer im Erdgeschoss verfügt über elektrische Jalousien, während das Obergeschoss über Blendschutzscheiben, Lärmschutzglas im Schiebefenster, das zur Terrasse führt, und mallorquinische Fensterläden verfügt. Die Küchen sind aus Glaskeramik und Butan und das Haus wird mit Diesel betrieben.

Ein ideales Zuhause für große Familien, die Privatsphäre suchen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien



lucasfox.de/go/gav18916

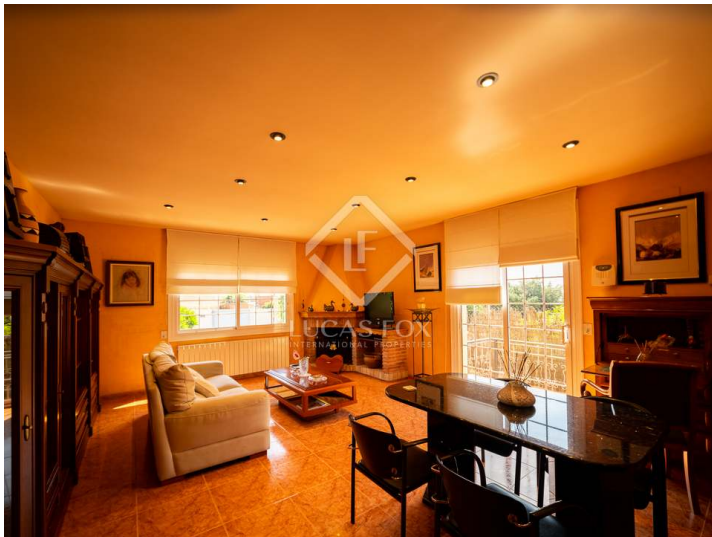
Bergblick, Schwimmbad, Terrasse, Whirlpool, Hohe Decken, Holzböden, Marmorböden, Tageslicht, Parkplatz, Abstellraum, Außenliegend, Aussicht, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Grill, Hauswirtschaftsraum, Heizung, Kamin, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Renoviert

€570,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 180m² garten zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08840

4	2	249m²	309m²	52m²	180m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien