

1.225.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	3	335m ²	5.698m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.225.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	3	335m²	5.698m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Schönes, teilrenoviertes Haus mit Gemeinschaftsbereich zum Verkauf an der Küste von Gavà Mar, Barcelona.

Wunderschönes Doppelhaus aus Backstein mit eigenem Grundstück. Die meisten Bewohner der Gemeinde sind Paare oder Familien mit Kindern, was zu einer familiären und freundlichen Atmosphäre beiträgt.

Da die Gemeinde direkt am Meer liegt, haben Sie direkten Zugang zum nur 50 m entfernten Strand. In der Umgebung gibt es einen herrlichen Swimmingpool und eine gepflegte Wiese, die von Pinien umgeben ist. ruhig und entspannend.

Dieser Gemeinschaftsbereich ist sowohl für den Kauf als auch für die Anmietung von Häusern sehr gefragt. Aus diesem Grund können Kunden leicht gefunden werden, wenn Sie sich entscheiden, die Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten.

Durch den Haupteingang gelangen wir in eine große Halle, in der sich eine Gästetoilette befindet. Links haben wir eine geräumige Küche. Weiter ein großes Wohnzimmer mit Essbereich. Große Schiebefenster lassen viel Licht herein und bieten Zugang zur Außenterrasse und zum Garten. Das Erdgeschoss hat auch drei ausgezeichnete Schlafzimmer mit zwei Badezimmern.

Die zweite Etage ist ein großer offener Raum mit zwei geräumigen Terrassen mit herrlichem Blick über die grünen Kiefern. Dieser Teil des Hauses ist sowohl für die Arbeit als auch für die Familienzeit sehr angenehm.

Unterirdisch gibt es einen Hauswirtschaftsraum, Heizung, Lüftungstechnik sowie ausreichend Parkplätze für vier Autos.



lucasfox.de/go/gav20187

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Marmorböden, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.225.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	3	335m²	5.698m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien