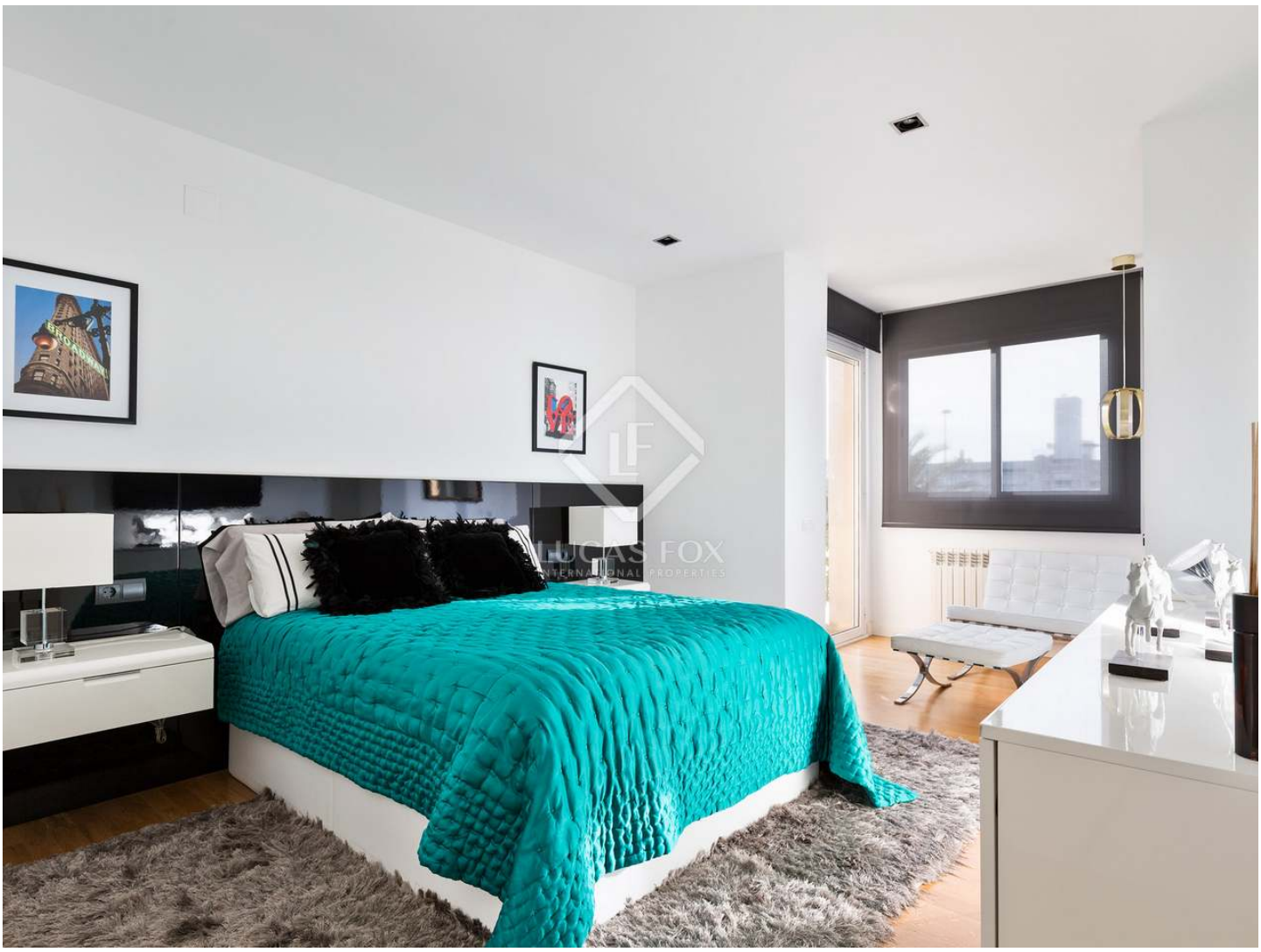
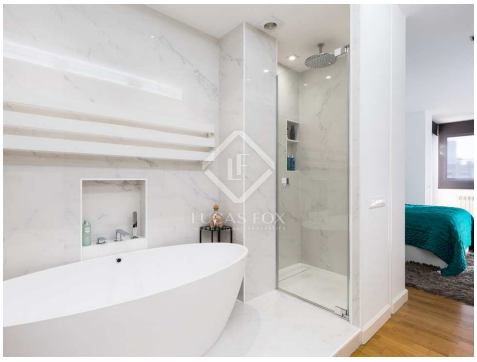
549.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	2	159m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

549.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	2	159m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Neu renovierte Wohnung mit einer ausgezeichneten Verteilung und Tageslicht fast den ganzen Tag, 10 Minuten vom Strand entfernt.

159 m² Maisonette-Penthouse, 10 Minuten vom Strand in Gavá Mar entfernt. Das Anwesen verfügt über hochwertige Oberflächen und befindet sich in einem Block mit nur 9 Nachbarn in ausgezeichnetem Zustand und mit Aufzug und Gemeinschaftspool. Es liegt in der Nähe einer Repsol-Tankstelle, 10 Minuten vom Flughafen Barcelona und 5 Minuten von den wichtigsten internationalen Schulen in der Region entfernt. Das Gebäude wurde 1992 erbaut und 2003 komplett renoviert. Die monatliche Gemeindegebühr beträgt 150 € und 2 Parkplätze sind im Preis inbegriffen.

Das Anwesen verfügt über 4 Schlafzimmer und 2 Bäder auf 2 Etagen verteilt.

Im Erdgeschoss gibt es beim Betreten einen Flur, der verhindert, dass das Innere der Wohnung vom Eingang aus gesehen werden kann. Ein Flur führt zum Doppelzimmer mit eigenem Bad und eigener Terrasse, zwei Einzelzimmern, die derzeit als Büro- und Ankleidezimmer genutzt werden und sich das komplette Badezimmer auf derselben Etage teilen. Der innere Teil des Anwesens bietet auf der linken Seite die nach Süden ausgerichtete Küche und geradeaus das geräumige Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse.

Eine Wendeltreppe führt in das Obergeschoss. Diese Etage besteht aus einem Schlafzimmer mit Doppelbett, das derzeit als Studio genutzt wird und direkten Zugang zur ca. 60 m² großen Terrasse bietet.

Ideal für Menschen, die ein modernes Zuhause suchen, das keine Investition benötigt, in Strandnähe in einer der besten Wohngegenden der gesamten Provinz Barcelona.

lucasfox.de/go/gav21831

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Alarm

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

549.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	2	159m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien