

1.590.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer haus / villa mit 2,000m² garten zum Verkauf in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

7	5	800m²	2.410m²	2.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.590.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer haus / villa mit 2,000m² garten zum Verkauf in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

7	5	800m²	2.410m²	2.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Wunderschöne, helle Villa mit 6 Schlafzimmern auf einem privaten Eckgrundstück mit 2.000 m² Garten und Pool.

Wunderschöne 800 m² große Privatvilla auf einem Eckgrundstück in Montemar, ganz in der Nähe des Zentrums von Castelldefels und mit allen Dienstleistungen in Reichweite. Es ist nur 8 Autominuten vom Flughafen, 5 Minuten von den besten internationalen Schulen in der Gegend und 25 Minuten vom Zentrum Barcelonas entfernt.

Das Haus befindet sich auf einem 2.410 m² großen Grundstück und verfügt über einen großen Garten, der das gesamte Gebäude umgibt, einen privaten Pool und einen fantastischen Grillbereich mit einem Holzofen, der sich ideal zum Braten eignet und ein großartiger Ort ist, um das hervorragende lokale Klima zu genießen.

Der Keller ist auf 2 Etagen verteilt und über das Erdgeschoss zugänglich. Eine große Eingangshalle führt auf der linken Seite zum geräumigen, doppelt hohen Wohnzimmer, das in zwei Bereiche mit Kamin unterteilt ist, und zur Bibliothek / zum Büro. Rechts von der Halle sehen wir zuerst den Speisesaal, gefolgt von einem Korridor, der Zugang zum Servicebereich bietet. Dies besteht aus einem Aufzug, einem Schlafzimmer mit komplett ausgestattetem Badezimmer, einem Wasch-, Trocken- und Bügelbereich, einem Abstellraum und einer Küche mit Zugang zu einem kleinen Esszimmer mit Blick auf eine Terrasse. Geradeaus führt die Haupttreppe in das Obergeschoss.

Das Obergeschoss verfügt über einen großen Flur, der zur sekundären Lounge führt, wo die derzeitigen Eigentümer einen Billardtisch haben. Von dort gelangen Sie in das Hauptschlafzimmer mit einem großen Ankleidezimmer und einem Badezimmer mit Badewanne. Durch einen Korridor, in dem sich der Aufzug befindetet, erreichen wir den Rest des Nachtbereichs mit weiteren 3 Doppelzimmern, eines davon mit einer Terrasse und 2 kompletten Badezimmern.

Der Keller hat einen Keller, eine Disco, zwei belüftete Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Garage für 4 oder 5 Autos (je nach Größe), Motorräder und Fahrräder.

Eine hervorragende Gelegenheit für Familien als Erst- oder Zweitwohnsitz. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien



lucasfox.de/go/gav22570

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Abstellraum

1.590.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer haus / villa mit 2,000m² garten zum Verkauf in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

7	5	800m²	2.410m²	2.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien