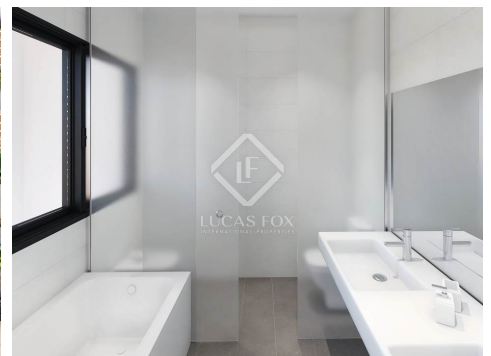


1.100.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08871

4 5 262m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08871

4 Schlafzimmer
5 Badezimmer
262m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Rat-Penat, Barcelona

Exklusive 3-stöckige Villa mit Garage und privatem Pool in Botigues de Sitges, nur 2 km von Castelldefels entfernt.

Die Villa befindet sich in der exklusiven Siedlung Rat Penat, einer sonnigen und ruhigen Gegend mit herrlichem Blick auf das Meer und den Wald, nur 5 Gehminuten vom Strand von Port Ginesta entfernt. Diese Wohnanlage ist gut mit öffentlichen Verkehrsmitteln verbunden und mit dem Flughafen, Barcelona und Sitges über die Autobahn verbunden. In der Nähe befinden sich mehrere renommierte internationale Schulen in der Umgebung.

Dieser neue Komplex besteht aus 8 Villen mit Pool und eigenem Garten auf einzelnen Grundstücken, um Ihre Ruhe und Privatsphäre zu gewährleisten.

Die Villa hat 3 Etagen plus Keller und zeichnet sich durch die Geräumigkeit und Helligkeit ihrer Zimmer aus, ideal für eine Familie, mit 4 Schlafzimmern und 5 Bädern und einer Fläche von 262 m².

Es hat ein modernes Design mit einer Reihe von neutralen und weißen Farben, die zusammen mit dem warmen Holzboden einen eleganten und komfortablen Raum schaffen. Ebenso hat die Villa Zugang zu einer wunderschönen privaten Terrasse mit Swimmingpool, der ideale Ort, um das warme Klima der Gegend zu nutzen, sich zu sonnen, mit einem guten Buch zu entspannen oder am Wochenende mit der Familie zu frühstücken. Die Fenster und die Terrasse bieten Meer- oder Bergblick.

Die Villa wird mit allen Oberflächen, Küchenschränken und Sanitär verkauft. Darüber hinaus ist es mit einer Heiß-Kalt-Klimaanlage, Fensterrahmen aus Aluminium ausgestattet und verfügt über einen Abstellraum und einen Waschraum für zusätzlichen Komfort.

Die Lieferung ist für das erste Halbjahr 2020 geplant.



lucasfox.de/go/gav23472

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten,
Parkplatz, Neubau, Entspannungsbereich,
Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

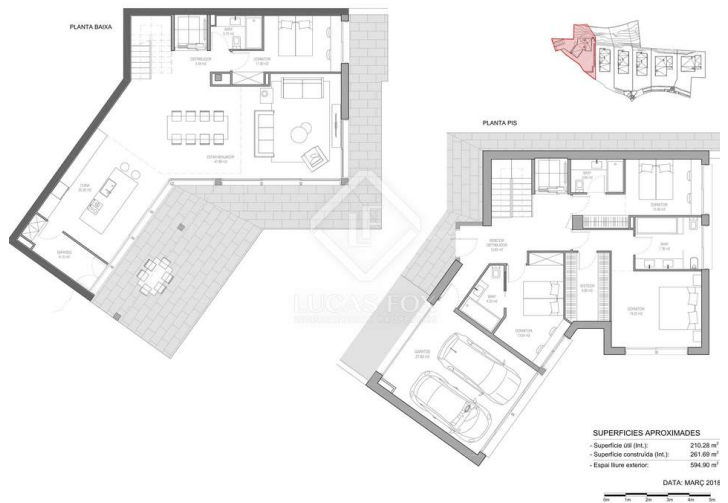
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08871

4 Schlafzimmer 5 Badezimmer 262m² Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien