

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>8</b>	<b>5</b>	<b>689m<sup>2</sup></b>	<b>876m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montmar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

**8**                      **5**                      **689m<sup>2</sup>**                      **876m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Prächtige und helle Villa mit 8 Schlafzimmern auf einem privaten Eckgrundstück mit Pool zum Verkauf in Montemar in Castelldefels, Barcelona.**

Im prestigeträchtigen Montemar-Gebiet von Castelldefels finden wir dieses kürzlich erbaute Haus von 689 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 876 m<sup>2</sup>.

Im Inneren finden wir geräumige Zimmer mit hochwertiger Konstruktion und einer sehr praktischen Aufteilung. Es besteht aus drei Etagen, die durch Treppen und einen Aufzug miteinander verbunden sind.

Im Erdgeschoss haben wir ein großes Wohnzimmer, eine Wohnküche, zwei Badezimmer, zwei Doppelschlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad und ein Büro.

Im zweiten Stock finden wir zwei Badezimmer und fünf Doppelzimmer, zwei davon mit eigener Terrasse.

Im dritten Stock finden wir ein riesiges Loft mit einer Gästetoilette.

Im Keller entdecken wir eine komfortable Garage mit Platz für sechs Autos, einen Abstellraum und einen Mehrzweckraum.

Das Haus ist von Gärten umgeben und verfügt über einen privaten Pool mit Whirlpool, einen Hauswirtschaftsbereich, einen eingebauten Grill und eine große Veranda, auf der Sie das gute Wetter genießen können.



[lucasfox.de/go/gav24829](https://lucasfox.de/go/gav24829)

Terrasse, Schwimmbad, Whirlpool, Aufzug,  
Tageslicht, Parkplatz,  
Gemeinschaftsterrasse,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Innenliegend, Heizung, Grill,  
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend,  
Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>8</b>	<b>5</b>	<b>689m<sup>2</sup></b>	<b>876m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien