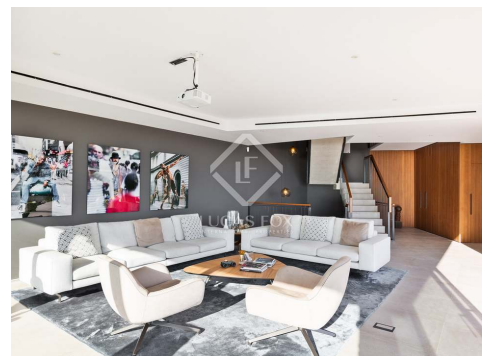


€3,450,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 338m² terrasse zum Verkauf in Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5	5	547m²	940m²	338m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

€3,450,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 338m² terrasse zum Verkauf in Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5	5	547m ²	940m ²	338m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusive 547 m² große Villa zum Verkauf in einer der besten Gegenden von Bellamar, Castelldefels.

Dieses luxuriöse Haus befindet sich auf einem 940 Quadratmeter großen Grundstück in einer privilegierten Umgebung und mit beneidenswerter Privatsphäre, nach Süden ausgerichtet und mit spektakulärem Blick auf das Meer.

Diese moderne Konstruktion stammt aus dem Jahr 2017. Sie erstreckt sich über vier Etagen mit hochwertigen Oberflächen und großen Fenstern. Aufgrund seiner Lage genießt es absolute Privatsphäre und bietet von jedem Punkt des Hauses aus einen unglaublichen Blick auf das Mittelmeer und die Berge.

Im Erdgeschoss werden wir von einem 50 Quadratmeter großen Wohnzimmer mit Filmprojektor begrüßt. Weiter ist die große Küche-Esszimmer mit einer Insel und einem Gästebad, das mit dem Pool, der Terrasse und dem Grillbereich verbunden ist und mit einer Küche, einem Sommer-Esszimmer und einem Ruhebereich ausgestattet ist.

Auf einer Etage finden wir drei Schlafzimmer mit Bad und Zugang zum Garten. Diese Räume sind darauf vorbereitet, an den persönlichen Geschmack angepasst zu werden, da sie Schiebetüren haben, die zwei oder drei Bereiche schaffen.

Auf einer höheren Ebene im Erdgeschoss befinden sich die 50 Quadratmeter große Master Suite und ein gleich großes Büro mit der Möglichkeit, es in ein oder zwei zukünftige Räume umzuwandeln.

Der Dachboden begrüßt uns mit einer herrlichen Terrasse mit Barbereich und direktem Zugang zur Garage mit einer Kapazität für 2/3 Autos.



lucasfox.de/go/gav26248

Meerblick, Garten, Schwimmbad, Aufzug,
Tageslicht, Parkplatz, Alarm, Aussicht,
Balkon, Domotikanlage,
Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich,
Klimaanlage, Neubau

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

€3,450,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 338m² terrasse zum Verkauf in Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5	5	547m²	940m²	338m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien