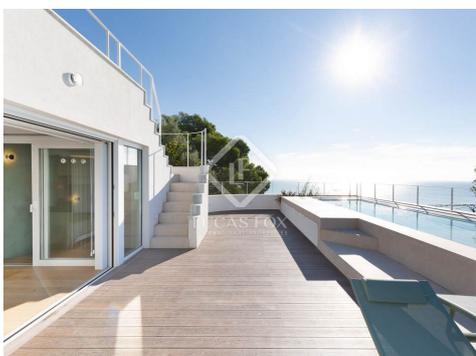


2.195.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 143m² terrasse zum Verkauf in Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5	5	330m²	509m²	143m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

2.195.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 143m² terrasse zum Verkauf in Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5	5	330m²	509m²	143m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete Neubauvilla mit herrlichem Meerblick

Diese luxuriöse Villa mit 5 Schlafzimmern in Bellamar wurde von einem der führenden Architekten Barcelonas bis ins kleinste Detail neu gestaltet und renoviert.

Das Haus ist mit einem schönen Swimmingpool ausgestattet, der an den großen offenen Wohnbereich anschließt. Es enthält auch ein umweltfreundliches Technologiesystem und verwendet ein aerothermisches Wärmerückgewinnungssystem, um die Fußbodenheizung im ganzen Haus zu betreiben. Im Sommer wird das Haus ebenso gut durch ein hochmodernes Kühlsystem gekühlt. Wenn es um Sicherheit geht, verfügt die Villa über Überwachungskameras und ein Sicherheitssystem, das jederzeit Warnungen an alle Geräte senden kann.

Das Haus liegt auf einem Hügel mit Blick auf den schönen Strand von Castelldefels, in einer ruhigen und gut geschützten Gegend. Das Anwesen profitiert von der Nähe zu mehreren ausgezeichneten internationalen Schulen, während es nur zehn Autominuten vom Flughafen, fünfundzwanzig Minuten vom Stadtzentrum von Barcelona und nur zwanzig Minuten von Sitges entfernt ist. Es grenzt auch an den Nationalpark Garraf und seine Wälder, wo Sie ruhige Spaziergänge in der Natur mit malerischer Aussicht genießen können.



lucasfox.de/go/gav28513

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

2.195.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 143m² terrasse zum Verkauf in Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5	5	330m²	509m²	143m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien