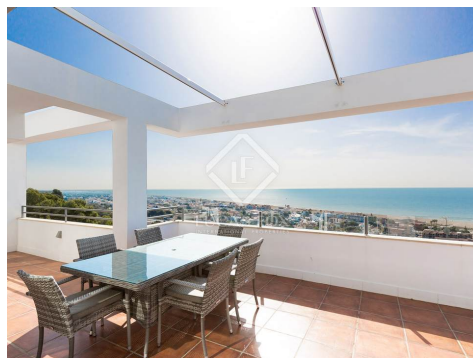


1.790.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer haus / villa mit 250m² garten zum Verkauf in Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	402m ²	917m ²	170m ²	250m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.790.000 € Haus / Villa - Verkauft**7 Schlafzimmer haus / villa mit 250m² garten zum Verkauf in Bellamar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	402m²	917m²	170m²	250m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG**Ausgezeichnetes Haus mit 7 Schlafzimmern und einzigartigem Meerblick zum Verkauf in Bellamar, Barcelona**

Diese prestigeträchtige Villa befindet sich zwischen dem Meer und den Bergen auf einem 941 m² großen Grundstück in Bellamar, in der Nähe aller Dienstleistungen in der Umgebung und nur zehn Gehminuten vom Strand entfernt. Das Haus zeichnet sich durch Stille und Privatsphäre aus, für eine luxuriöse mediterrane Atmosphäre, südliche Ausrichtung, weite und offene Räume, hohe Decken und einen spektakulären Panoramablick auf das Meer. Diese prächtige Villa wurde 2021 komplett renoviert und ist bezugsfertig.

Wir betreten das Grundstück, das uns direkt zur Haupttür des Hauses führt, sowie einen Garten mit spektakulärem Blick auf das Meer und den Strand, umgeben von natürlichen Wäldern aus Felsen und Kiefern, auf einem Grundstück, das wir sehr privat und genießen ein einzigartiger Ort in der Umgebung. Wir finden einen Designerpool und eine 25 m lange Veranda mit majestätischen Bögen, einen Bereich, in dem es sich um einen ruhigen Ruhebereich oder einen perfekten Bereich zum Grillen handeln kann.

Im Erdgeschoss haben wir ein geräumiges und modernes Wohnzimmer mit Zugang zu einer fantastischen und geräumigen Terrasse mit Panoramablick auf das Meer, wo Sie jeden Tag den wunderschönen Sonnenaufgang und Sonnenuntergang genießen können. Es folgt eine spektakulär gestaltete moderne Küche mit einem Weinkeller und hochwertigen Einbaugeräten. Am Ende der Küche befindet sich der Hauswirtschaftsraum. Auf der anderen Seite des Flurs befindet sich die Master-Suite mit privatem Zugang zur Terrasse und Meerblick sowie ein komplettes Bad. Als nächstes finden wir die Hauptumkleidekabine, auch mit Zugang zur Terrasse, Meerblick und viel natürlichem Licht. Schließlich haben wir ein Doppelzimmer mit Zugang zur Terrasse und ein weiteres komplettes Badezimmer und wieder mit herrlichem Meerblick.

lucasfox.de/go/gav28546

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Fitnessstudio, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Spielzimmer, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.790.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer haus / villa mit 250m² garten zum Verkauf in Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	402m²	917m²	170m²	250m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

In der unteren Etage, die wir über eine moderne Holzterrappe mit Beleuchtung erreichen, finden wir zunächst eine schöne Halle, die uns Zugang zu einem geräumigen und hellen Multimedia-Raum mit direktem Zugang zu einer zweiten Terrasse mit Meerblick bietet. Auf derselben Etage befinden sich zwei Doppelzimmer mit viel Tageslicht und ein weiteres Doppelzimmer mit einem kompletten Bad en suite, alle mit Meerblick, einem großen Ankleidezimmer mit Einbauschränken und einem weiteren Badezimmer mit Dusche.

Wir gehen die Treppe hinunter, die uns in den Keller führt, wo sich ein großer Abstellraum mit ausreichend Platz für Fahrräder und der Maschinenraum befinden. Schließlich finden wir das Fitnessstudio, einen großen Raum, in dem wir verschiedene Geräte und Zubehörteile finden, um Sport zu treiben.

Das Haus ist mit zwei Doppelkesseln ausgestattet und verfügt über eine Zentralheizung, die digital gesteuert werden kann und so maximale Energieeffizienz erzeugt. Es verfügt außerdem über eine Klimaanlage, zwei Hochgeschwindigkeits-WLAN-Router, die sich jeweils auf einer Etage befinden, eine elektrische Markise auf der oberen Terrasse, eine Alarmanlage und elektrische Sicherheitsläden an allen Fenstern.

Ohne Zweifel eine einzigartige Villa auf dem Markt mit herrlichem Panoramablick. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

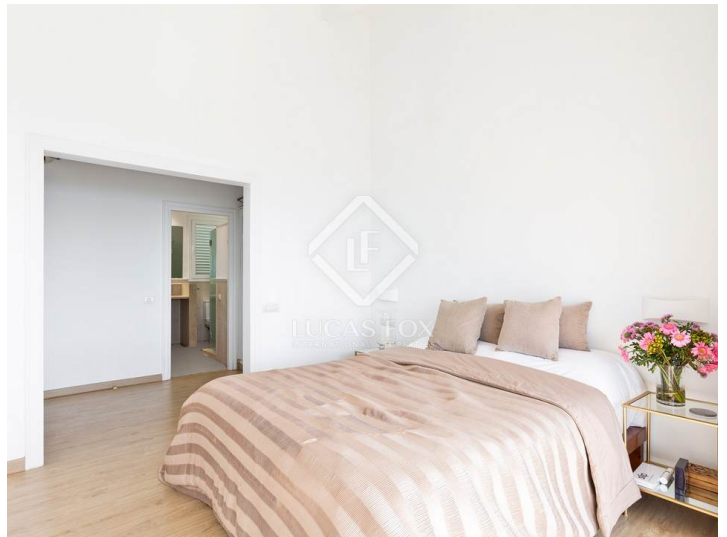
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.790.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer haus / villa mit 250m² garten zum Verkauf in Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	402m²	917m²	170m²	250m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien