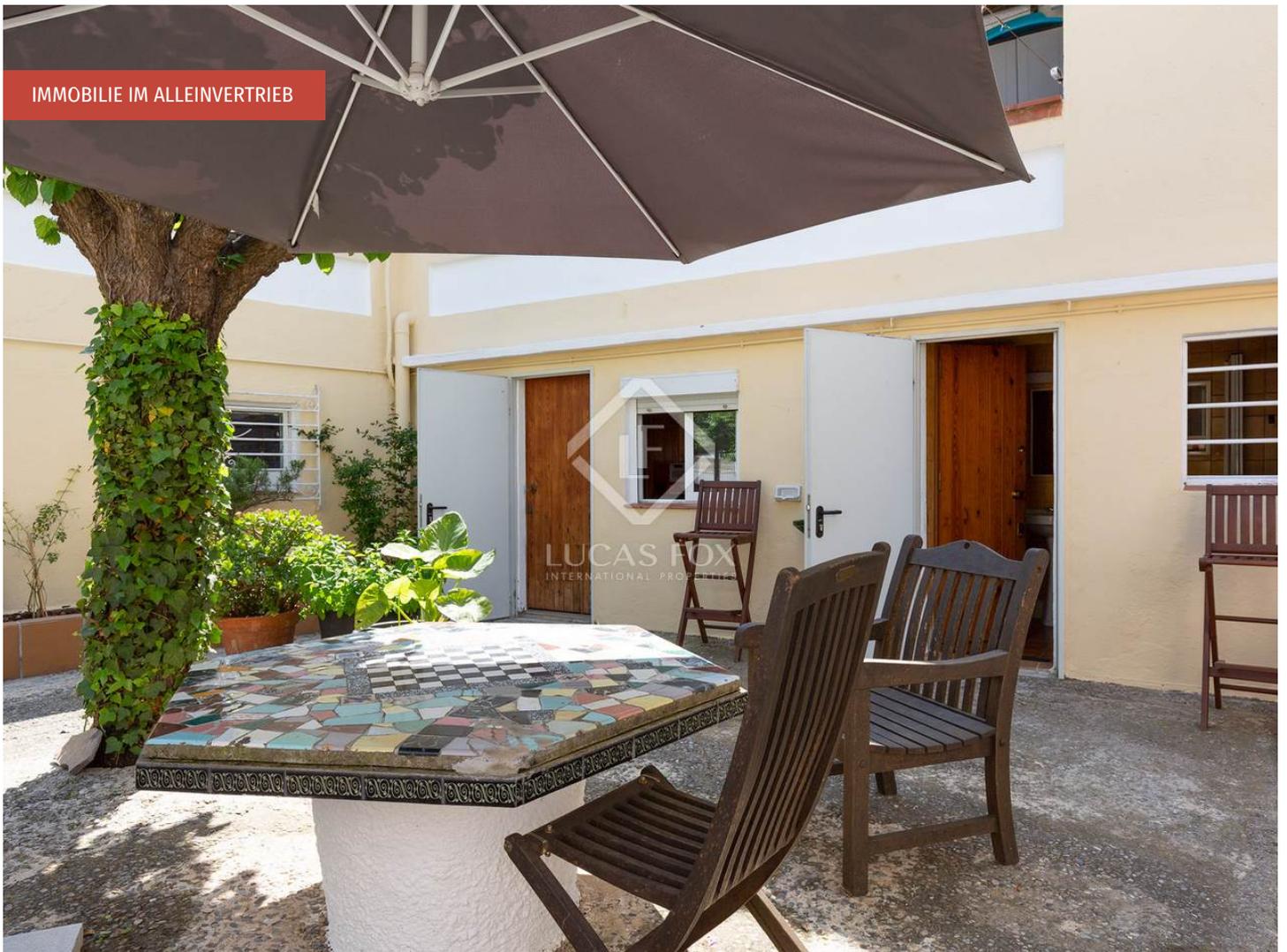


780.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

5 Schlafzimmer haus / villa mit 270m² terrasse zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

5	3	214m²	409m²	270m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

780.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

5 Schlafzimmer haus / villa mit 270m² terrasse zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

5	3	214m²	409m²	270m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnetes Einfamilienhaus mit 5 Schlafzimmern und Garten in fantastischer Lage in Castelldefels zu verkaufen.

Fantastisches Haus mit vier Winden mit Garten und 409 m² Grundstück in Castelldefels zu verkaufen.

Das Anwesen hat eine ideale Lage. Es liegt nur 280 Meter von der British School of Barcelona, zehn Gehminuten vom Strand von Castelldefels, fünf Gehminuten vom Club Esportiu mit beheiztem Pool, fünf Blocks vom Olympic Canal und vier Blocks vom Rugby entfernt Stadion und 350 Meter vom Andrés Gimeno Tennis Club entfernt, zusätzlich zu der Tatsache, dass sich die Garigot-Schule und der städtische Kindergarten in der Nachbarschaft befinden. Diese Eigenschaft ist auch in der Nähe von öffentlichen Verkehrsmitteln, zusätzlich zu RENFE und verschiedenen Bussen auf der Autobahn C-31, Avenida de la Pineda und Avenida del Canal, aus der Nachbarschaft gibt es Bus 99, der direkt zum Flughafen fährt.

Es ist ein sehr helles Haus in stattlichem Stil, mit Balken, Steinzeugböden und hellen Farben, die ihm viel Frische verleihen. Das Haus zeichnet sich auch durch eine hervorragende Aufteilung mit Räumen aus, die leicht in Ordnung zu halten sind. Ebenso ist es fast vollständig modernisiert und verfügt über ein unabhängiges Gästehaus, das derzeit als Büro und Heimwerkerwerkstatt genutzt wird.

Im Erdgeschoss finden wir ein helles Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern, die mit der überdachten Veranda kommunizieren. Auf dieser Ebene haben wir auch eine Gästetoilette, ein Wohn-Esszimmer und eine geräumige Küche mit Zugang zu einer Terrasse, die sich perfekt für ein Familienfrühstück eignet.

Im ersten Stock erwarten uns drei Schlafzimmer mit Einbauschränken: zwei Doppelzimmer mit Zugang zu einer kleinen Terrasse und ein Einzelzimmer, das derzeit als Arbeits- oder Lesezimmer genutzt wird. Ein komplettes Badezimmer dient ihnen.

Das Gästehaus besteht aus einem Schlafzimmer mit komplettem Badezimmer, Ankleideraum/Büro und Zugang zu einer großen Terrasse.



lucasfox.de/go/gav28871

Bergblick, Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

780.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

5 Schlafzimmer haus / villa mit 270m² terrasse zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

5	3	214m²	409m²	270m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Draußen gibt es einen Grillplatz und einen handwerklichen Ofen und das Anwesen ist für Haustiere mit einem speziellen Bereich für ihre Hygiene geeignet.

Schließlich verfügt das Haus über einen Stellplatz im Hof für mehrere Autos, zwei davon unter einem Schuppen und einen Abstellraum/Baumarkt und die Fahrzeugeingangstür ist ferngesteuert überwacht.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen über dieses hervorragende Einfamilienhaus in Castelldefels.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

780.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb
5 Schlafzimmer haus / villa mit 270m² terrasse zum Verkauf in La Pineda,
Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

5	3	214m²	409m²	270m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien