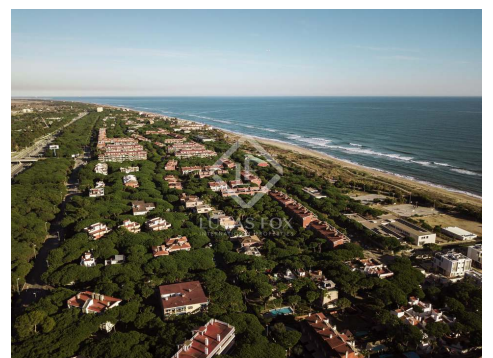
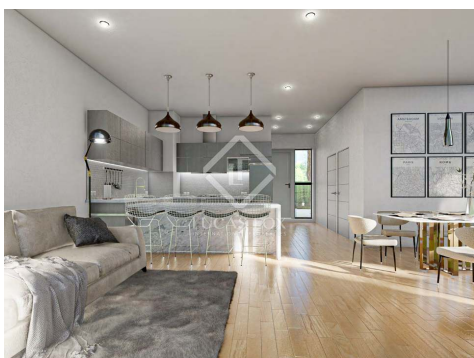


1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 183m² garten zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	196m²	20m²	183m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 183m² garten zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	196m²	20m²	183m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Exklusiver Neubau von Doppelhaushälften mit 4-5 Schlafzimmern, mit Garten und privatem Parkplatz, zu verkaufen in La Pineda, Castelldefels.

Dies ist eine exklusive Neuentwicklung von zwei neu gebauten Doppelhaushälften in einer der besten Gegenden von Castelldefels, La Pineda. Es liegt in einer sehr ruhigen Gegend in Kontakt mit der Natur, ganz in der Nähe aller Dienstleistungen und nur 450 Meter vom Strand von Castelldefels entfernt.

Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 1.093,83 m² und hat eine rechteckige Form ohne Gefälle. Das geplante Gebäude, das nur 20 % der Grundstücksfläche einnimmt, wird auf zwei oberirdischen und einer unterirdischen Ebene entwickelt. Das Projekt umfasst zwei Doppelhaushälften, die auf zwei Etagen verteilt sind, sowie eine Tiefgarage.

Jedes Haus verfügt über insgesamt 4-5 Schlafzimmer, 3 komplette Badezimmer, eine komplett offene Wohn-Esszimmer-Küche, Flur und einen privaten Parkplatz. Jedes von ihnen bietet einen sehr großen Garten neben einer offenen Terrasse.

Diese Entwicklung, Baujahr 2021, verfügt über ein B-Energiezertifikat, einen Kamin, eine Klimaanlage und eine individuelle Elektroheizung.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

Höhepunkte

- Häuser mit 4 oder 5 Schlafzimmern und 3 Bädern
- Großzügige und helle Räume
- Parken
- Garten
- Nahe der Natur und dem Strand von Castelldefels

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien



lucasfox.de/go/gav29146

Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht

1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 183m² garten zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	196m²	20m²	183m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien