

1.290.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	3	370m²	751m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.290.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 3 370m² 751m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Schönes und charmantes Eckhaus von 370 m² mit 5 Schlafzimmern, Garten und Pool in der Nähe der Natur in Montemar, Castelldefels, zu verkaufen.

Schönes Eckhaus von 370 m² auf einem 750 m² großen Grundstück. Es liegt in einer der grünsten Gegenden von Montemar, umgeben von Natur.

Dieses Haus hat einen besonderen Charme für seine Dekoration im Bohème-Stil, seine Aufteilung und Geräumigkeit sowie das Gefühl von Ruhe und Komfort, das es bietet. Es wurde in den frühen 80er Jahren von einem deutschen Architekten gebaut.

Wir betreten das Haus durch das Erdgeschoss und kommen in einen Flur, der rechts in ein geräumiges und gemütliches Wohn-Esszimmer mit doppelter Höhe führt, mit Kamin und großen Fenstern, die den ganzen Tag viel natürliches Licht hereinlassen. Dieser Raum öffnet sich auf eine Terrasse, die mit dem Garten und dem Pool kommuniziert. Auf dieser Etage befinden sich auch zwei Doppelzimmer, darunter das Hauptschlafzimmer mit komplettem Badezimmer, Ankleideraum, Zugang zur Terrasse und zum Garten.

Auf der anderen Seite haben wir ein malerisches Gäste-WC im Stil der 60er Jahre, wie auch die anderen Bäder im Haus, das die Persönlichkeit dieses Hauses bestätigt. Als nächstes wird eine imposante offene Küche mit einem Waschraum mit Zugang zum hinteren Garten präsentiert. Hier gibt es einen Außenbereich, der im Sommer als Speisesaal und Chill-out-Bereich dient.

Im ersten Stock befindet sich der Nachtbereich mit drei Doppelschlafzimmern mit Einbauschränken. Einer von ihnen hat Zugang zu einer Terrasse mit schönem 180-Grad-Blick. Abgerundet wird die Anlage mit einem großen Badezimmer und einer Sauna.

Im Untergeschoss befinden sich zwei große Mehrzweckräume, die als Lagerraum, Spielbereich und sogar einer als Schlafzimmer genutzt werden können, da er mit Fenstern nach außen viel Licht hat. Auf der Rückseite finden wir eine große geschlossene Garage für zwei Autos mit Platz für eine Werkstatt.

Im Außenbereich finden wir einen Garten, der das Haus umgibt, einen Swimmingpool und einen sehr entspannenden Chill-out-Bereich im ibizenkischen Stil.



lucasfox.de/go/gav31971

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.290.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	3	370m²	751m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Dieses Haus hat eine besondere Note, die niemanden gleichgültig lässt, es ist sehr übersichtlich und bietet viel Anpassungspotential, um es an Ihren Geschmack anzupassen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien