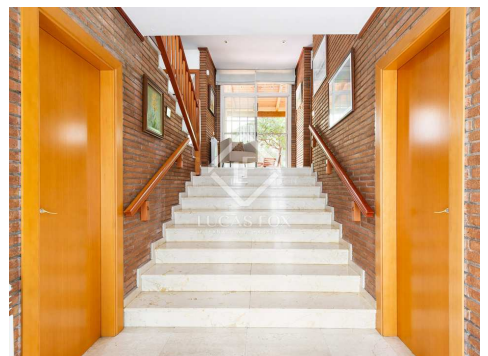
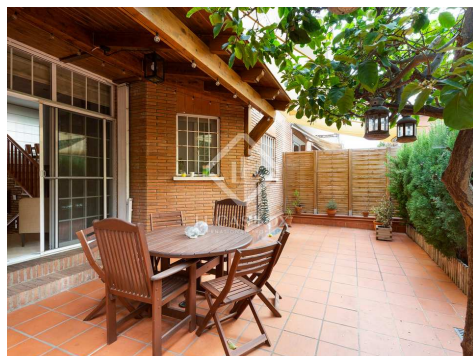
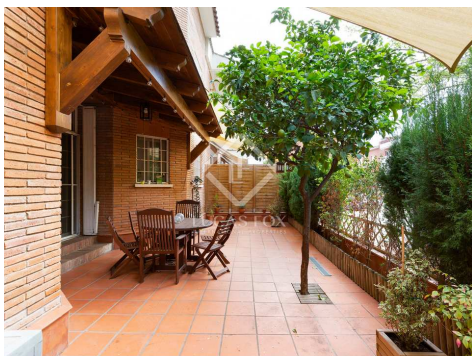


640.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

5 **3** **270m²** **140m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

640.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

5 **3** **270m²** **140m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Helle Doppelhaushälfte von 270 m², mit 5 Schlafzimmern und 3 Terrassen und direktem Zugang zum Park im Zentrum von Gavà zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert dieses Doppelhaus mit viel natürlichem Licht im Zentrum von Gavà.

Das Haus ist auf vier Etagen verteilt.

Vom Eingang aus finden wir rechts und links zwei direkte Zugänge zur Garage, die Platz für drei Autos bietet. Darüber hinaus verfügt das Haus über einen großen Abstellraum, in dem Sie unter anderem allerlei Möbel, Putzutensilien und Kleidung unterbringen können.

Über die Treppe gelangen wir in den ersten Stock. Auf der rechten Seite gibt es ein Gästezimmer und dann ein Gästebad. Das Schlafzimmer ist nach Süden ausgerichtet und daher sehr hell. Auf der linken Seite finden wir die Küche, ebenfalls mit der gleichen Ausrichtung.

Im zweiten Stock finden wir den Wohn-Esszimmerbereich. Rechts finden wir einen großen Tisch, an dem Familienessen zubereitet werden können, und links bequeme Sofas mit Sitzecke und Kamin.

Im dritten Stock finden wir den Nachtbereich. Auf dieser Etage befinden sich zwei Schlafzimmer: Auf der rechten Seite finden wir ein Schlafzimmer mit einem Doppelbett und auf der linken Seite ein weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett.

Der Nachtbereich erstreckt sich bis in die vierte Etage, wo wir das Hauptschlafzimmer mit einem komplett renovierten Badezimmer und einem Ankleidezimmer finden. Auf der rechten Seite, wenn wir das Schlafzimmer verlassen, finden wir einen Bereich, der derzeit als Buchhandlung oder Büro genutzt wird, aber ein Mehrzweckbereich ist, der auch als Schlafzimmer genutzt werden kann. Auf dieser Etage befindet sich auch eine Terrasse mit voller Mittags- und Nachmittagssonne. Draußen, in einem kleinen Raum, finden wir die Waschküche.

Schließlich finden wir im Dachgeschoss einen Bereich, der derzeit als Büro genutzt wird, aber auch als Schlafzimmer genutzt werden kann. Diese Etage verfügt auch über eine große Terrasse mit Aussicht. Das Haus verfügt über Sonnenkollektoren.



lucasfox.de/go/gav33465

Bergblick, Terrasse, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Solarpanele, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

640.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

5 **3** **270m²** **140m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien